

SO.SVI.MA S.P.A.**Bilancio di esercizio al 31-12-2025**

Dati anagrafici	
Sede in	Viale Risorgimento 13/B, 90020 CASTELLANA SICULA (PA)
Codice Fiscale	04533490829
Numero Rea	PA 202607
P.I.	04533490829
Capitale Sociale Euro	133.620
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	3.615	3.615
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	3.615	3.615
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	196	209
Totale immobilizzazioni immateriali	196	209
II - Immobilizzazioni materiali		
2) impianti e macchinario	689.278	1.051.814
4) altri beni	3.541	2.216
Totale immobilizzazioni materiali	692.819	1.054.030
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	19.590	19.590
Totale partecipazioni	19.590	19.590
Totale immobilizzazioni finanziarie	19.590	19.590
Totale immobilizzazioni (B)	712.605	1.073.829
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	90	30
Totale rimanenze	90	30
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	247.382	371.436
Totale crediti verso clienti	247.382	371.436
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	50.085	45.280
Totale crediti tributari	50.085	45.280
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	290.994	453.569
esigibili oltre l'esercizio successivo	204.326	204.329
Totale crediti verso altri	495.320	657.898
Totale crediti	792.787	1.074.614
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	758.849	578.476
3) danaro e valori in cassa	218	75
Totale disponibilità liquide	759.067	578.551
Totale attivo circolante (C)	1.551.944	1.653.195
D) Ratei e risconti	164.245	189.167
Totale attivo	2.432.409	2.919.806
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	133.620	133.620
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	30.592	12.597

Totale altre riserve	30.592	12.597
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(30.050)	(30.050)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.149	17.996
Totale patrimonio netto	137.311	134.163
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	15.650	26.312
4) altri	794.222	769.803
Totale fondi per rischi ed oneri	809.872	796.115
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	69.455	68.190
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	430.152	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	678.612	1.521.567
Totale debiti verso banche	1.108.764	1.521.567
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	103.578	91.745
Totale debiti verso fornitori	103.578	91.745
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	61.795	41.476
Totale debiti tributari	61.795	41.476
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.264	11.068
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.264	11.068
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	102.383	244.428
Totale altri debiti	102.383	244.428
Totale debiti	1.388.784	1.910.284
E) Ratei e risconti	26.987	11.054
Totale passivo	2.432.409	2.919.806

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	503.222	500.202
5) altri ricavi e proventi		
altri	685.951	603.624
Totale altri ricavi e proventi	685.951	603.624
Totale valore della produzione	1.189.173	1.103.826
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	684	271
7) per servizi	433.774	401.190
8) per godimento di beni di terzi	9.968	10.449
9) per il personale		
a) salari e stipendi	84.204	81.940
b) oneri sociali	19.935	17.260
c) trattamento di fine rapporto	1.574	1.550
d) trattamento di quiescenza e simili	5.820	5.697
Totale costi per il personale	111.533	106.447
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	13	13
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	383.730	408.757
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	70.888	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	454.631	408.770
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(60)	90
12) accantonamenti per rischi	24.419	40.000
14) oneri diversi di gestione	46.274	4.520
Totale costi della produzione	1.081.223	971.737
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	107.950	132.089
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	353	277
Totale proventi diversi dai precedenti	353	277
Totale altri proventi finanziari	353	277
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	66.239	95.323
Totale interessi e altri oneri finanziari	66.239	95.323
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(65.886)	(95.046)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	42.064	37.043
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	49.577	29.709
imposte differite e anticipate	(10.662)	(10.662)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	38.915	19.047
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.149	17.996

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2025 31-12-2024

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.149	17.996
Imposte sul reddito	38.915	19.047
Interessi passivi/(attivi)	65.886	95.046
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	107.950	132.089
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	102.701	47.247
Ammortamenti delle immobilizzazioni	383.743	408.770
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	486.444	456.017
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	594.394	588.106
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(60)	90
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	53.166	40.048
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	11.833	(19.349)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	24.922	(72.552)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	15.933	1.483
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	37.243	156.134
Totale variazioni del capitale circolante netto	143.037	105.854
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	737.431	693.960
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(65.886)	(95.046)
(Imposte sul reddito pagate)	(49.577)	(29.709)
(Utilizzo dei fondi)	(6.129)	(5.889)
Totale altre rettifiche	(121.592)	(130.644)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	615.839	563.316
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(22.519)	(19.803)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(22.519)	(19.803)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	430.152	(235)
(Rimborso finanziamenti)	(842.955)	(391.518)
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1)	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(412.804)	(391.753)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	180.516	151.760
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	578.476	426.780
Danaro e valori in cassa	75	11
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	578.551	426.791
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	758.849	578.476
Danaro e valori in cassa	218	75

Totale disponibilità liquide a fine esercizio

759.067

578.551

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

La società è una Agenzia di Sviluppo Locale che opera dal 21 maggio 1997.

Si rimanda a quanto esposto nella relazione sulla gestione, per dettagliate informazioni in merito all'attività svolta, e ai fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2025 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del periodo precedente, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro.

Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato. E' stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili suggeriti dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri Commercialisti.

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili pubblicati da OIC ed aggiornati a seguito delle novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015, che recepisce la Direttiva contabile 34/2013/UE.

Criteri di valutazione

Valutazione delle attività e passività in moneta diversa dall'euro

Non ci sono attività e passività in moneta diversa dall'euro.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono originariamente iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il costo originario viene sistematicamente ridotto in ogni esercizio, a titolo di ammortamento, in funzione della residua possibilità di utilizzazione.

I costi di impianto ed ampliamento sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi.

I diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono stati ammortizzati nei limiti posti dalla legge.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono originariamente iscritte al costo di acquisto e al netto dei rispettivi ammortamenti cumulati. Questi vengono imputati al conto economico in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti (sulla base delle aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988 per i cespiti acquistati a partire dall'esercizio 1989 e dal D.M. 29 ottobre 1974 per quelli acquistati negli esercizi precedenti).

La società, avendo optato per la deroga relativa alla sospensione degli ammortamenti di cui all'art. 60, comma 7-bis della legge n. 126 del 13/10/2020, connessa agli aiuti sotto forma di sovvenzioni per gli effetti derivanti dalla pandemia del Covid-19 nell'esercizio 2020, ha ripreso nell'esercizio in corso la quota di ammortamento pari a € 38.215,72, in totale al 31.12.25 l'ammortamento ripreso ammonta ad € 192.016,52 e ne rimangono da riprendere € 56.093,84.

L'estensione del piano di ammortamento nel 2020 ha comportato l'emersione di una differenza temporanea di imponibile con la necessità di iscrivere imposte differite nell'apposito fondo imposte differite, pertanto nel 2025 si è effettuato lo storno della quota di imposte al suddetto fondo per un importo di € 10.662,00.

Immobilizzazioni finanziarie

Nelle immobilizzazioni finanziarie sono inclusi unicamente elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente. Di seguito esponiamo i principi contabili e i criteri di valutazione delle voci più rilevanti:

Le *partecipazioni* in società controllate, collegate e le partecipazioni in altre società sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di sottoscrizione.

Rimanenze

Le giacenze di magazzino, sono valutate al costo di acquisto.

Crediti e debiti

I *crediti* sono iscritti al presunto valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità dei crediti e le condizioni economiche generali di settore.

I *debiti* sono esposti al loro valore nominale.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non ci sono attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

Fondi Per Rischi Ed Oneri

Gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è determinato in conformità di quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile e dai contratti di lavoro vigenti e copre le spettanze dei dipendenti maturate alla data del bilancio.

Tale passività è soggetta a rivalutazione come previsto dalla normativa vigente.

A partire dal mese di maggio 2023 i dipendenti hanno fatto richiesta che il proprio trattamento venga integralmente conferito a una forma pensionistica complementare.

Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la prestazione dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con le prestazioni.

Dividendi

Non ci sono dividendi.

Imposte

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri di imposta da assolvere, in applicazione della vigente normativa fiscale; il debito previsto, viene iscritto nella voce "Debiti Tributarî".

In caso di differenze temporanee tra le valutazioni civilistiche e fiscali, viene iscritta la connessa fiscalità differita. Così come previsto dal principio contabile n. 25 emanato dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, le imposte anticipate, nel rispetto del principio della prudenza, sono iscritte solo se sussiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Eventuali variazioni di stima (comprese le variazioni di aliquota) vengono allocate tra le imposte a carico dell'esercizio.

Non sono effettuati accantonamenti di imposte differite a fronte di fondi o riserve tassabili in caso di distribuzione non risulti probabile.

Operazioni di locazione finanziaria

Non ci sono operazioni di locazione finanziaria.

Altre informazioni

Il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 prevede, l'adozione di una serie di misure minime di sicurezza per la protezione dei dati personali trattati dalla Vostra società.

Il Titolare del trattamento dei dati, di seguito informa i Signori Soci che sono adottate le misure necessarie in merito al Regolamento Privacy Europeo n. 2016/679 (General Data Protection Regulation, GDPR) che richiede tra l'altro ai Titolari di trattamento dati e dei Responsabili di trattamento dati di adempiere agli obblighi riguardo i Registri delle Attività di Trattamento. Tali Registri sono regolarmente tenuti e:

- contengono specifiche informazioni indicate nei commi 1 e 2 dell'Articolo 30,

- sono redatti per iscritto, intendendo come tale anche il formato elettronico
- sono a disposizione dell'Autorità di Controllo (Garante Privacy) qualora richiesto.

I flussi finanziari consentono di garantire regolari i pagamenti dei debiti tributari e previdenziali, dei mutui, del personale e dei fornitori, garantendo la continuità aziendale.

L'articolo 2086 comma 2 del Codice Civile italiano introduce un obbligo legale per gli imprenditori di stabilire un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato, ovvero l'adempimento agli adeguati assetti organizzativi.

Questo obbligo mira a garantire una gestione efficace dell'impresa, prevenendo e gestendo tempestivamente eventuali crisi aziendali.

A tal riguardo la nostra società utilizza un programma che consente di :

- rilevare eventuali squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario, rapportati alle specifiche caratteristiche dell'impresa e dell'attività imprenditoriale;
- verificare la sostenibilità dei debiti e la presenza di concrete prospettive di continuità aziendale per almeno i successivi dodici mesi e i segnali di allarme per la emersione tempestiva della crisi d'impresa; nonchè proiezioni quinquennali;
- ricavare le informazioni necessarie a utilizzare la lista di controllo particolareggiata e a effettuare il test pratico per la ragionevole perseguibilità del risanamento.

Nota integrativa, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	3.615	0	3.615
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	-	0	-
Totale crediti per versamenti dovuti	3.615	0	3.615

I soci debitori sono : LENA SRL € 1.446 ; S.ANASTASIA € 2.169. (Sollecitati più volte)

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	261	261
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	52	52
Valore di bilancio	209	209
Variazioni nell'esercizio		
Ammortamento dell'esercizio	13	13
Totale variazioni	(13)	(13)
Valore di fine esercizio		
Costo	261	261
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	65	65
Valore di bilancio	196	196

€ 260,80 Marchio "Paradiso delle Api": è stata richiesta la registrazione al Ministero dello Sviluppo-Ufficio Brevetti e Marchi in data 19/05/2020, accettata il 07/10/2020.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Gli ammortamenti sono calcolati utilizzando le aliquote riportate nella tabella sottostante. Nell'esercizio 2025 sono state riprese le quote di ammortamento sospese nell'anno 2020 per effetto della sospensione operata ai sensi dell'art. 60, comma 7-bis legge 126 del 13/10/2020 per un importo di € 38.215,72.

Ammortam.to computer	20%
Amm.to mobili d'ufficio	15%
Amm.to impianti generici	10%
Amm.Imp.fot.Blufi sm	6,67%
Amm.Imp.fot.Blufi es	6,67%
Amm.Imp.fot.Bompietro	5,88%

Amm.Imp.Fot.Caltavuturo	6,67%
Amm.Imp.fot.Campofelice	6,67%
Amm.Imp.fot.Castelbuono	5,88%
Amm.Imp.fot.Gangi	5,88%
Amm.Imp.fot.Geraci	5,88%
Amm.Imp.fot.Gratteri	6,67%
Amm.Imp.fot.Resuttano	6,67%
Amm.Imp.fot.Soprana	6,67%
Amm.Imp.fot.Sottana	5,88%
Amm.Imp.fot.Scillato	6,67%
Amm. attr.Sistema Museal	20%

Gli impianti di fotovoltaico sono ammortizzati in 15 o 17 anni, secondo la convenzione stipulata con i Comuni.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	5.913.073	179.206	33.512	6.125.791
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.861.259	179.206	31.296	5.071.761
Valore di bilancio	1.051.814	-	2.216	1.054.030
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	380.531	-	1.467	381.998
Altre variazioni	17.995	-	2.792	20.787
Totale variazioni	(362.536)	-	1.325	(361.211)
Valore di fine esercizio				
Costo	5.931.068	179.206	36.304	6.146.578
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.241.790	179.206	32.763	5.453.759
Valore di bilancio	689.278	-	3.541	692.819

Le variazioni consistono nell'acquisto di nuove immobilizzazioni per € 19.057,00 e dismissione di vecchie per € 1.730,00.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	19.590	19.590
Valore di bilancio	19.590	19.590
Valore di fine esercizio		
Costo	19.590	19.590
Valore di bilancio	19.590	19.590

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	19.590

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
	19.590
Totale	19.590

data versamento	PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE	19.589,56
02/05/2005	Associazione Strade dei Vini	2.500,00
01/11/2011	Consorzio Produttori Madoniti	3.000,00
17/11/2011	Cons.Turis.Cefalu'-Madonie-Himera	1.000,00
11/12/2012	Quota GAC Golfo di Termini Im.	125,00
01/03/2004	Fondazione Borgese	7.964,56
18/03/2019	Fondazione ITS MADONIE	5.000,00

Attivo circolante

Rimanenze

Rimanenze

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

Le materie prime e di consumo sono costituite da rimanenze di cancelleria.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	30	60	90
Totale rimanenze	30	60	90

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti specifica indicazione della natura e con specifica ripartizione secondo le aree geografiche.

Inoltre i Crediti sono suddivisi in base alla relativa scadenza.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	371.436	(124.054)	247.382	247.382	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	45.280	4.805	50.085	50.085	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	657.898	(162.578)	495.320	290.994	204.326
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.074.614	(281.827)	792.787	588.461	204.326

I crediti verso clienti sono iscritti al netto del relativo fondo svalutazione.

I crediti verso altri oltre esercizio riguardano i crediti con cause in corso Siemi.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	nazionale	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	247.382	247.382
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	50.085	50.085

Area geografica	nazionale	Totale
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	495.320	495.320
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	792.787	792.787

9 / 5	CLIENTI	337.382,06
0002818	ALBANESE LUIGI	16,50
0001307	COMUNE DI ALIMINUSA	17.358,10
0001308	COMUNE DI CACCAMO	55.121,97
0000033	COMUNE DI CALTAVUTURO	19.214,92
0000067	COMUNE DI CEFALU'	145.000,00
0000087	COMUNE DI GANGI	3.922,78
0000088	COMUNE DI PETRALIA SOTTANA	3.097,13
0000112	COMUNE DI RESUTTANO	5.200,00
0000079	COMUNE DI S. MAURO CASTELVERDE	22.800,00
0001311	COMUNE DI SCIARA	9.600,00
0000099	COMUNE DI SCILLATO	845,84
0002798	DONGARRA' GIUSEPPE	16,50
0000171	ENTE PARCO	39.380,00
0000343	GERACI COSTRUZIONI SRL	2.020,32
0002526	GIACONIA CONCETTA SRL	244,00
0000104	SIMSIDER S.R.L.	5.544,00
0002831	UNIONE DEI COMUNI "AREA INTERNA DI	8.000,00
11	CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	545.408,26
11 / 45	CREDITI TRIBUTARI ENTRO 12 MESI	50.084,66
11 / 45 / 4	Erario c/IVA da comp.entro 12 mesi	22.960,00
11 / 45 / 6	Erario c/ritenute subite	15.358,15
11 / 45 / 7	Erario c/IRES	5.275,00
11 / 45 / 11	Acconti IRAP	5.817,00
11 / 45 / 99	Altri crediti tributari	674,51
11 / 65	CREDITI VERSO ALTRI ENTRO 12 MESI	290.994,18
11 / 65 / 6	Crediti v/comuni per f.rotazione	280.819,98
11 / 65 / 7	Crediti diversi entro 12 mesi	5.042,00
11 / 65 / 5009	Crediti Sistema Idrico Integrato	5.132,20
11 / 70	CREDITI VERSO ALTRI OLTRE 12 MESI	204.329,42
11 / 70 / 5001	Crediti v/Siemi	204.329,42

Disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

La composizione della voce Disponibilità liquide e la variazione rispetto al precedente esercizio è analizzata nel prospetto seguente:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	578.476	180.373	758.849
Denaro e altri valori in cassa	75	143	218
Totale disponibilità liquide	578.551	180.516	759.067

15	DISPONIBILITA' LIQUIDE	759.066,81
15 / 5	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	758.848,87
15 / 5 / 1001	BCC Conto 5718	756.807,28
15 / 5 / 1003	Unicredit	1.604,55

15 / 5 / 5001	Carta di credito BCC	437,04
15 / 15	DENARO E VALORI IN CASSA	217,94
15 / 15 / 1	Cassa Euro	217,94

Ratei e risconti attivi

Ratei e Risconti attivi

Di seguito viene esposta la composizione dei Ratei e Risconti attivi che assumono valore apprezzabile.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, dove necessario le opportune variazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	180.195	(16.979)	163.216
Risconti attivi	8.972	(7.943)	1.029
Totale ratei e risconti attivi	189.167	(24.922)	164.245

RATEI ATTIVI		
69.795,79	RENDICONTAZIONE PATTO II SEM 25	
11.374,32	SU RID FOTOVOLTAICO NOV-DIC	
35,95	SPESE TELEFONICHE GEN 26	
1.054,56	campofelice supp tecn	
3.780,00	resultano supp tecn	
1.830,00	EFF. ENERGETICO gangi sott e scla	
25.755,35	incentivi fotovoltaico novembre 25	
25.755,35	incentivi fotovoltaico dicembre 25	
23.834,19	incentivi fotovoltaico conguaglio 25	
163.215,51	TOTALI	

RISCONTI ATTIVI		
813,78	Su assicurazioni fotovoltaico	
215,44	Risconto su servizi vari	
1.028,78		

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Voci patrimonio netto

Di seguito il prospetto delle variazioni che hanno interessato le voci del Patrimonio netto.

Rispetto al precedente esercizio il capitale sociale è rimasto invariato.

Il totale del patrimonio netto è superiore ai 2/3 del capitale sociale.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Decrementi		
Capitale	133.620	-		133.620
Altre riserve				
Riserva straordinaria	12.597	-		30.592
Totale altre riserve	12.597	-		30.592
Utili (perdite) portati a nuovo	(30.050)	-		(30.050)
Utile (perdita) dell'esercizio	17.996	(1)	3.149	3.149
Totale patrimonio netto	134.163	(1)	3.149	137.311

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il capitale sociale è costituito da n. 1310 azioni del valore nominale di € 102,00 ciascuna, suddivise tra 213 soci di cui per il 51% azioni di categoria A e detenute da enti pubblici e per il 49% in azioni di categoria B detenute da soggetti privati.

Le azioni di parte pubblica sono di seguito distinte:

n.titolo	Categoria	Valore unitario	Numero azioni	Valore nominale Sottoscritto	% di capitale	capitale versato	NOME SOCIO	Data ingresso
1	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Alimena	21/05/1997
209	A	102 €	7	714 €	0,53	714 €	Comune di Aliminusa	04/10/2019
2	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Blufi	28/12/2001
3	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Bompietro	28/12/2001
210	A	102 €	8	816 €	0,61	816 €	Comune di Caccamo	04/10/2019
4	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Caltavuturo	21/05/1997
5	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Campofelice	28/12/2001
6	A	102 €	84	8.568 €	6,41	8.568 €	Comune di Castellana Sicula	21/05/1997
7	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Castelbuono	21/05/1997
8	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	comune di Cefalù	28/12/2001
9	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Collesano	21/05/1997
10	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Gangi	21/05/1997
11	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Geraci Siculo	21/05/1997
12	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Gratteri	28/12/2001
13	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Isnello	28/12/2001
14	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Lascari	28/12/2001
211	A	102 €	7	714 €	0,53	714 €	Comune di Montemaggiore	04/10/2019
212	A	102 €	8	816 €	0,61	816 €	Comune di Nicosia	04/10/2019

15	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Petralia Soprana	21/05/1997
16	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Petralia Sottana	21/05/1997
17	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Polizzi Generosa	21/05/1997
18	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Pollina	21/05/1997
19	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Resuttano	28/12/2001
20	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di San Mauro C.	21/05/1997
213	A	102 €	7	714 €	0,53	714 €	Comune di Sciarra	04/10/2019
21	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Scillato	28/12/2001
22	A	102 €	16	1.632 €	1,22	1.632 €	Comune di Sclafani	28/12/2001
214	A	102 €	8	816 €	0,61	816 €	Comune di Sperlinga	04/10/2019
215	A	102 €	8	816 €	0,61	816 €	Comune di Valledolmo	04/10/2019
216	A	102 €	7	714 €	0,53	714 €	Comune di Vallelunga	04/10/2019
219	A	102 €	14	1.428 €	1,06	1.428 €	Ente Parco delle Madonie	21/05/1997
220	A	102 €	176	17.952 €	13,43	17952 €	Unione dei Comuni	17/12/2025

	Importo	Origine / natura
Capitale	133.620	
Altre riserve		
Riserva straordinaria	30.592	E
Totale altre riserve	30.592	
Totale	164.212	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

La riserva di € 30.592,48 è indisponibile così come è stato deliberato dall'assemblea nella seduta del 15 luglio 2021, fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 e pari ad € 248.110,36.

Nella tabella è riportato il valore del capitale sociale e delle riserve, tuttavia per una corretta esposizione dei dati si fa presente che vi è una perdita di 30.050 a cui va aggiunto l'utile d'esercizio che è di 3.148,57 e che per effetto di tali voci il capitale netto è pari a 137.311,26.

Fondi per rischi e oneri

Fondo per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura d'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza.

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	26.312	769.803	796.115
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	-	24.419	24.419
Utilizzo nell'esercizio	10.662	-	10.662
Totale variazioni	(10.662)	24.419	13.757
Valore di fine esercizio	15.650	794.222	809.872

ALTRI FONDI	
Fondo di rotazione progettualit	546.722,28

F.do copertura perd.soc.partecipat	2.500,00
F.do rischi per cause in corso	245.000,00

specifica Fondo rischi per cause in corso:

	valore causa	%rischio soccombenza	spese legali	importo totale	importo a fondo rischi
Siemi snc	204.329	20	1.991	42.657	155.850
Comune di Cefalù	58.000	20	4.556	16.156	58.000
Progetto Terra	31.150	30	1.016	10.361	31.150

Il F.do rischi per cause in corso, a prescindere dal rischio di soccombenza, è stato aumentato di € 24.418,85.

Gli altri fondi sono rimasti invariati.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Trattamento fine rapporto

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	68.190
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.574
Altre variazioni	(309)
Totale variazioni	1.265
Valore di fine esercizio	69.455

Debiti

Debiti

I debiti a lungo termine, si riferiscono a :

Debiti verso banche:

Mutuo Unicredit 47700 interesse annuo indicativo 0,45% elaborato sulla base dell'ultimo valore assunto dal tasso variabile, scadenza 30/06/2028. Al 31/12/2025 le rate del mutuo risultano regolarmente pagate.

Mutuo Unicredit 88600 interesse annuo indicativo 2,31% elaborato sulla base dell'ultimo valore assunto dal tasso variabile, scadenza 30/06/2028. Al 31/12/2025 le rate del mutuo risultano regolarmente pagate.

I Debiti verso i fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. I pagamenti avvengono regolarmente entro i 90 giorni dalla ricezione della fattura, tuttavia al 31/12/2025 risulta aperto il fornitore GSE per il quale è in atto un ricorso a livello nazionale al Tar.

La voce Debiti tributari accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. Questi debiti sono regolarmente pagati alla scadenza e la voce in bilancio indica il debito del mese di dicembre pagato il 16/01/2026.

I debiti verso amministratore, dipendenti e collaboratori sono stati pagati entro il 16 di gennaio, mentre i debiti rientranti nella voce "Altri debiti" sono pagati secondo gli accordi presi con i soggetti interessati.

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali con specifica indicazione della natura delle garanzie e con specifica ripartizione secondo le aree geografiche.

Inoltre i Debiti sono suddivisi in base alla relativa scadenza.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.521.567	(412.803)	1.108.764	430.152	678.612
Debiti verso fornitori	91.745	11.833	103.578	103.578	-
Debiti tributari	41.476	20.319	61.795	61.795	-

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.068	1.196	12.264	12.264	-
Altri debiti	244.428	(142.045)	102.383	102.383	-
Totale debiti	1.910.284	(521.500)	1.388.784	710.172	678.612

FORNITORI	103.577,85
BELLOMO SNC	21,08
BRANCATO GANDOLFO	580,49
COSTRUZIONI E SERVIZI SRLS	250,00
Enel Energia S.p.A.	239,19
GSE SPA	97.969,28
SAUSA DISTRIBUZIONE SRL	35,45
alleata assicurazione	822,36
icover spa	3.660,00
DEBITI	1.229.855,78
DEBITI VERSO BANCHE OLTRE 12 MESI	1.108.764,21
Mutuo 47700	397.345,80
Mutuo 88600	711.418,41
DEBITI TRIBUTARI ENTRO 12 MESI	12.218,12
Erario c/ritenute irpef dipendenti	12.218,12
DEBITI PREVID./ASSIC. ENTRO 12 MESI	12.264,00
Deb.v/INPS per dipend.entro 12 mes	4.934,00
Debiti v/altri enti	7.330,00
ALTRI DEBITI ENTRO 12 MESI	96.609,45
Deb.per emolumenti amministratori	10.147,00
Debiti salari,stip.,ferie maturate	6.812,00
Debiti per emolumenti collaborator	3.289,00
Altri debiti diversi entro 12 mesi	500,00
Comuni c/ritiro dedicato	5.083,82
Debiti v/terzi	10.777,63
I ART Anticipazioni dei comuni	60.000,00

Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	nazionale	Totale
Debiti verso banche	1.108.764	1.108.764
Debiti verso fornitori	103.578	103.578
Debiti tributari	61.795	61.795
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.264	12.264
Altri debiti	102.383	102.383
Debiti	1.388.784	1.388.784

Non ci sono debiti assistiti da garanzie.

Ratei e risconti passivi

Ratei e Risconti passivi

Di seguito viene esposta la composizione dei Ratei e Risconti passivi, che assumono valore apprezzabile.

RATEI PASSIVI	
8,26	BCC IMPOSTA DI BOLLO

25,21	imposta bollo unicredit al 31.12.25
62,36	su bcc
18,84	regolazione inail
373,68	DIC RISCALDAMENTO
3.701,03	ficile sii IV T
1.584,93	ENEL 12.25
3.915,00	GREEN IV T
2.211,00	macaluso x bompietro
3.075,30	schittino x campofelice
1.427,10	schittino x lascari
3.420,00	di prima x resuttano
2.000,00	gal 2025
5.164,56	fond borgese
26.987,27	
0 Risconti	

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	11.054	15.933	26.987
Totale ratei e risconti passivi	11.054	15.933	26.987

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ripartizione dei ricavi

I ricavi per prestazioni di servizi normalmente si identifica con la prestazione stessa.

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni è così riepilogabile, in base alle categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni per servizi SUAP	69.693
Servizi vari agli Enti Pubblic	433.529
Totale	503.222

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
nazionale	503.222
Totale	503.222

ALTRI RICAVI E PROVENTI	685.949,17
Sopravv.attive	28.408,32
Ricavi diversi	143.954,76
Abbuoni attivi	7,82
Incentivo su energia prodotta	347.778,83
Ritiro dedicato fotovoltaico	98.795,44
Ricavi Sistema Idrico Integrato	63.344,00
Efficientamento energetico	3.660,00

Costi della produzione

COSTI PER SERVIZI	424.795,06
COSTI PER SERVIZI (INDUSTRIALI)	160.882,65
Energia elettrica uffici	1.529,57
Spese di riscaldamento	2.667,74
Acqua	146,97
Assicur.su impianti e macchinari	4.178,22
Consulenze tecniche	87.794,42
costi energia fotovoltaico	22.674,51
Costi GSE ritiro dedic.Fotovoltaic	6.049,45
costo ritiro ded. 5%comuni	4.939,77
Costi vari fotovoltaico	20.345,00
Trattenute rae fotovoltaico	10.557,00
COSTI PER SERVIZI (GENERALI)	263.912,41
Assicurazioni diverse	168,30
Sp.viaggio,vitto,all.dipend.ded.	296,62
Manut./ripar.su altri beni propri	622,29
Manut./ripar.su altri beni di terz	800,00
Emolum.soci amministr.soc.capitali	70.000,00

Emolumenti collegio sindacale	17.000,00
Compensi a collab./lavor.a progett	25.773,85
Spese postali	89,55
Spese telefoniche (deducibili 80%)	967,50
Spese bancarie	2.520,26
Commissioni bancarie	200,00
Commiss.per servizi di incasso	50,40
Spese legali e di consulenza	11.119,72
Servizi e prestazioni rese da prof	60.354,83
Visite ed esami medici per dipend.	50,00
Spese aggiornamento e formaz.pers.	480,00
Servizi e spese di pulizia	2.875,00
Serv.vari gener.e amministr.ded.	665,65
Altre Spese condominiali ded.	800,00
Altre spese deducibili	2.024,47
Canoni di assistenza	1.580,75
Contr.cassa prev.lav.auton.aff.att	240,00
Contr.INPS soci ammin.soc.capitali	16.268,66
Contr.INPS collaboratori	3.200,00
Quote associative	13.364,56
Servizi e prestazioni SUAP	32.400,00
COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	18.945,83
LEASING,LOCAZIONI,NOLEGGI,LICENZE	18.945,83
Locazione uffici	9.489,44
Oneri accessori su locaz.uffici	94,89
Rimborsi km.utilizzo auto ammin.	8.977,50
Noleggi attrezzature ed altri beni	384,00
COSTI PER IL PERSONALE	111.533,20
SALARI E STIPENDI	84.203,82
Stipendi impiegati	84.203,82
ONERI SOCIALI	19.934,66
Contributi assic.obblig.contro inf	625,54
Oneri sociali per impiegati	19.309,12
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	1.574,31
Accant. fondo TFR altri dipendenti	1.574,31
TRATTAMENTO DI QUIESCENZA E SIMILI	5.820,41
Quota TFR dest.fondi previd.compl.	5.820,41
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	454.630,36
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZ. IMMATERIALI	13,04
Amm.marchi	13,04
AMMORTAMENTO IMMOBILIZZ. MATERIALI	383.729,03
Amm.impianti generici e specifici	255,78
Amm.mobili e macch.ordin.d'ufficio	749,74
Amm.macchine ufficio elettroniche	717,79
Amm. impianti fotovoltaico	382.005,72
SVALUTAZIONI IMMOBILIZZ.E CREDITI	70.888,29
Accant.fondi di sval.crediti inded	70.888,29
RIMANENZE INIZIALI	30,00

RIM.INIZ.MAT.PRIME,SUSS.,DI CONSUMO	30,00
Rim.iniz.mat.prime,suss.,di consum	30,00
ACCANTONAMENTI	24.418,85
ACCANTONAMENTI PER RISCHI ED ONERI	24.418,85
Acc.f.do rischi ind.su contenzioso	24.418,85
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	46.274,29
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	46.274,29
Tasse vidimazione libri	309,87
Tassa raccolta rifiuti	2.040,00
Libri, giornali e riviste	1.062,80
Valori bollati	60,00
Arrotondamenti passivi	0,87
Sanzioni rit.pag.	11,11
Diritti camerali (CCIAA)	469,28
Sopravvenienze passive	42.320,36

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

Interessi attivi sulla giacenza media dei c/c maturati nell'esercizio 2025.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1
Altri	66.238
Totale	66.239

La voce "altri" è costituita per € 7.398 interessi di preammortamento ed € 58.840 dagli interessi sui Mutui.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Rilevazione Imposte correnti anticipate e differite

Le Imposte sul reddito (Ires / Irapp) sono state accantonate secondo il principio di competenza.

In bilancio non sono state contabilizzate **imposte anticipate**, ossia imposte che pur essendo inerenti ad esercizi futuri, sono esigibili nell'esercizio in corso, nonché **imposte differite** ossia quelle che pur essendo di competenza dell'esercizio, si renderanno esigibili solo nel corso degli esercizi successivi.

Come noto, nel rispetto del principio enunciato nell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, con il decreto legislativo n. 6/200 recante la riforma del diritto societario, è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Il venire meno di tale facoltà non è destinato a comportare la perdita del diritto alla deduzione dei componenti negativi di reddito essendo stata ammessa la possibilità di dedurre tali componenti in via extracontabile ai sensi dell'articolo 109, comma 4, lettera b), del .T.U.I.R. come riformulato dal decreto legislativo n. 344/2003 recante la riforma del sistema fiscale statale.

IRES	Imponibile	Aliquota	Imposta
Ordinaria	150.293	24,00	36.070
IRAP	Imponibile	Aliquota	Imposta
Ordinaria	346.325	3,90	13.507

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

La società si avvale di n. 3 dipendenti; la voce salari e stipendi comprende l'intera spesa per il personale dipendente compresa la maternità, il costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivo del commercio.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti all'Amministratore Unico e ai membri del Collegio sindacale.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	70.000	14.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.000

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni e garanzie

Non esistono impegni non risultanti dallo stato patrimoniale

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Infine, per quanto attiene la destinazione dell'utile di esercizio pari ad Euro **3.148,57**, in ottemperanza a quanto espressamente previsto all'art. 60, comma 7-ter della legge n. 60/2020, **si propone di aumentare la riserva indisponibile**, così come è stato deliberato dall'assemblea nella seduta del 15 luglio 2021, fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 e pari ad € 248.110,36.

L'amministratore Unico
Ficile Alessandro

Dichiarazione di conformità del bilancio

IL SOTTOSCRITTO Ficile Alessandro IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE, AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000,ART. 38, COMMA 3-BIS DPR 445/2000 E 22, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 82/2005 DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO, IL DOCUMENTO INFORMATICO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO, E LA NOTA INTEGRATIVA IN PDF/A SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI.



SO.SVI.MA. S.p.A.

Sede in Viale Risorgimento 13/B – Castellana Sicula (PA)

**RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO SULLA
GESTIONE ANNO 2025**

ORGANI SOCIALI

Amministratore Unico - *Ficile Alessandro*

Revisore dei Conti - *Siragusa Aldo*

Collegio Sindacale:

Presidente- Intrivici Gangi Giovanni

Membri effettivi- Ferrarello Santo e Ferruzza Veronica

Membri supplenti –Murè Santino e Fiasconaro Giuseppe

Sommario

ORGANISOCIALI.....	2
RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE.....	4
Situazione della società e andamento della gestione.....	4
Le attività:	
Patto Generalistico.....	4
Patto Territoriale per l’Agricoltura.....	4
Rimodulazione delle economie registratesi sul Patto Generalistico.....	5
Accordo di Programma Quadro “Sviluppo Locale”.....	5
Progetto Pilota Patto territoriale Madonie.....	5
Sportello Unico per le Attività Produttive.....	12
Attività di Supporto Tecnico del Suap Madonie.....	13
PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027.....	13
PNRR - Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 1 “Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA”; - Sub-investimento 2.2.3 “Digitalizzazione delle procedure (SUAP & SUE)”.....	17
PNRR – Progetto di Mappatura, modellizzazione e ricerca perdite nei 14 comuni salvaguardati.....	17
Parco Astronomico delle Madonie	19
Accordo Quadro finalizzato all’erogazione di un supporto tecnico amministrativo in favore dei Comuni di: Campofelice di Roccella, Resuttano, San Mauro Castelverde e Castellana Sicula.....	19
Accordo Transattivo con Ente Parco delle Madonie.....	20
Fondo di sostegno ai comuni marginali – III° ed ultima annualità.....	20
PNRR - Aree Interne – Infrastrutture Sociali.....	21
Accordo attuativo per la messa in esercizio del “MADONIE LIVING LAB”.....	22
Parco fotovoltaico Madonie.....	23
Candidatura per essere riconosciuti quale Blue Community.....	24
SNAI Madonie 2021-2027.....	24
AIMA 17B - Efficientamento energetico illuminazione pubblica.....	31
AIMA 19 - Piattaforme per la valorizzazione della biomassa.....	31
Attività di animazione sul territorio.....	31
Rapporti con altre società.....	32
Fatti di rilievo dopo la chiusura dell’esercizio.....	32
Principali dati economici.....	32

RELAZIONE SULLA GESTIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Signori soci,
a norma dell'art.2428 c.c., come modificato dall'art. 1 del D.Lgs del 02/02/2007, n.32, comunichiamo le seguenti informazioni concernenti la gestione dell'attività sociale svolta nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2025.

Situazione della società e andamento della gestione

L'esercizio sociale 2025 per il quale presentiamo il bilancio predisposto sulla scorta delle scritture contabili, è stato caratterizzato dalle attività così come dettagliatamente specificate qui di seguito. Tali attività si sono rese possibili, per la gran parte grazie alle quote di servizio sottoscritte da parte degli azionisti di parte pubblica aderenti alla Società oltre che per il supporto tecnico erogato a diversi comuni soci ed il gettito assicurato dalla gestione del SUAP Madonie Associato.

La politica gestionale è stata improntata alla massima economicità e prudenza oltre che all'impegno profuso dai dipendenti e dai collaboratori che hanno lavorato per la Società. Tutto ciò ha consentito di poter accantonare € 24.418,85 al fondo rischi cause in corso al fine di allinearlo in maniera più che prudenziale con l'ammontare complessivo delle cause nonché l'incremento del fondo svalutazione crediti di € 70.888,29 e far rilevare alla società un utile di esercizio netto pari a € **3.148,57**.

LE ATTIVITÀ

L'art. 5 comma 1 dello Statuto della Società prevede di: *“realizzare studi e ricerche sulle situazioni territoriali, strutturali, infrastrutturali e socio-economiche della realtà siciliana, con particolare riferimento al territorio della Provincia Regionale di Palermo e delle Madonie, al fine anche di elaborare ed attuare progetti integrati d'area, idonei a promuovere uno sviluppo auto propulsivo del sistema endogeno, coerenti con le linee programmatiche provinciali, regionali e sovraregionali”*.

L'Amministratore Unico, in linea con quanto previsto dallo Statuto si è impegnato profusamente per la pianificazione e l'organizzazione delle attività, sia di tipo istituzionali che di livello strategico. Per quanto attiene allo svolgimento dei compiti istituzionali, previsti dal D.M. 320/2000, la Società è ancora impegnata nell'ultimazione delle iniziative imprenditoriali ed infrastrutturali discendenti dall'attivazione dei seguenti strumenti di programmazione negoziata:

- 1 Patto Territoriale delle Madonie Delibera CIPE del 21/03/97;
- 2 Patto Territoriale per l'Agricoltura delle Madonie;
- 3 Rimodulazione economie provenienti dalla Delibera CIPE del 21/03/97;
- 4 APQ "Sviluppo Locale".

Ad esse, si è aggiunto di recente l'avvenuto finanziamento del Progetto Pilota del Patto Territoriale delle Madonie.

Di seguito si fornisce una sintetica analisi di dettaglio sulle predette attività istituzionali:

Patto Generalistico: tutti gli investimenti imprenditoriali hanno già ottenuto il provvedimento definitivo di concessione. Mancano da completare, per criticità dei relativi comuni coinvolti, il collaudo amministrativo di alcune opere infrastrutturali.

Patto Territoriale per l'Agricoltura: tutte e 30 le aziende hanno completato, rendicontato e collaudato gli investimenti;

Rimodulazione delle economie registratesi sul Patto Generalistico: delle 34 aziende finanziate, 8 sono state revocate, 24 sono state già saldate, per 2 è stato emesso il provvedimento definitivo di concessione ma sono ancora in attesa di erogazione del saldo finale.

Accordo di Programma Quadro "Sviluppo Locale": all'interno del predetto APQ, sottoscritto il 31/03/2003, sono stati finanziati tutti e nove gli interventi infrastrutturali (Caltavuturo, Castellana Sicula, Geraci Siculo, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Resuttano, Alimena e Gangi). Fatta eccezione per il solo comune di Gangi, oggetto di revoca per problemi geotecnici che ne hanno – di fatto – impedito il concreto avvio, tutti gli interventi si sono chiusi positivamente. Le opere ancora da chiudere e per le quali sono in itinere le relative attività tecnico-amministrative sono quelle relative ai comuni di Alimena, Geraci Siculo e Polizzi Generosa.

Progetto Pilota Patto territoriale Madonie

A seguito dell'emanazione del decreto direttoriale del 30 luglio 2021 del Ministero dello Sviluppo Economico "Bando per la realizzazione di progetti pilota volti allo sviluppo del tessuto imprenditoriale territoriale" (di seguito Bando), il Progetto Pilota da noi presentato è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di €. **7.338.997,19**.

Nel quadro che segue sono riportati l'elenco dei soggetti beneficiari delle predette agevolazioni e lo stato di avanzamento per singolo intervento:

N.	Denominazione soggetto beneficiario	Titolo Intervento	Importo concesso	Importi erogati da CDP	Stato progetto (in corso, terminato, revocato)
1	Di Martino Carmelo	Ristrutturazione e manutenzione straordinaria finalizzato al cambio di destinazione d'uso dell'immobile sito in C.da Piano Battaglia snc nel Comune di Petralia Sottana (PA) da adibire ad attività ricettiva	121.576,72 €	0,00 €	in corso
2	LUNA S.R.L.	Realizzazione di un complesso piscina e completamento della struttura ricettiva da adibire ad Agriturismo	149.999,50 €	0,00 €	in corso
3	Luogomarchese Srl	Progetto di manutenzione straordinaria e riqualificazione ambienti interni e degli arredi delle camere dell'Azienda Agrituristica Luogomarchese Srl	149.698,80 €	0,00 €	in corso
4	Terre E Torri Soc. Agr. Sem.	Ampliamento e diversificazione dell'attività produttiva esistente (Agriturismo) con la realizzazione di un agriturismo	113.977,61 €	0,00 €	in corso
5	Sca.Lo Di Lo Re Sonia e C.Sas	Acquisto di attrezzature per l'allestimento di una cucina da ristorante	145.979,53 €	0,00 €	in corso
6	Messina Maria Concetta	Ristrutturazione e ampliamento di alcuni corpi di fabbrica, ricadenti all'interno del complesso denominato "Casena Mongerrati"	148.894,54 €	0,00 €	in corso
7	Castrianni Pietro e C. S.R.L.	Miglioramento di alcuni processi produttivi al fine di aumentare le performance aziendali, la sicurezza ed il controllo delle varie produzioni	149.999,48 €	0,00 €	in corso

8	Fatta Giovanni	Ristrutturazione e ammodernamento di una struttura ricettiva sita in contrada San Giorgio e acquisto attrezzature e arredi	147.931,41 €	0,00 €	in corso
9	Laplana Santo	Rifacimento stradella di accesso e parcheggio, rifacimento piscina e impianti, arredi esterni, sostituzione impianti di climatizzazione	117.041,16 €	0,00 €	in corso
10	Pucci Di Benisichi Alvisè	Ripristino e sistemazione strada di accesso e parcheggi, realizzazione tettoia fotovoltaica, acquisto di mini piscine da posizionare nei fabbricati adibiti a struttura ricettiva dislocati nell'azienda agricola e acquisto arredi e corredi	148.347,06 €	0,00 €	in corso
11	Karasicilia Soc. Coop.Sociale	Welcome Center informazione e di accoglienza destinato ai turisti residenziali e di passaggio	50.000,00 €	0,00 €	RINUNCIATARI
12	Santino Giuseppe	Ristrutturazione dei fabbricati e realizzazione di un pergolato	123.373,10 €	0,00 €	in corso
13	MADONIE EXPERIENCE Di Muscarella Tommaso	Realizzazione di un centro servizi al turista per noleggiare attrezzature, acquistare servizi, attingere a informazioni, guide e/o itinerari sentieristici	28.298,72 €	0,00 €	in corso
14	Concilia Sas	Vendita di pacchetti vacanza sia settimanali che ridotti in formula weekend. Tali offerte saranno composte non solo da servizi di ospitalità in strutture preselezionate, ma da visite guidate a parchi, musei ed eventi	139.620,30 €	0,00 €	in corso
15	ECOPARKING SRL	Ecoparking srl punterà su soluzioni tecnologiche avanzate per la gestione della sosta e della mobilità (sistemi di controllo accessi e pagamento, parcometri per parcheggi on-street, sensori per il controllo degli stalli), soluzioni che semplificano l'accessibilità al servizio sia al cliente che al gestore	145.600,00 €	72.800,00 €	SAL n.1
16	EUS Srl	Realizzazione di altre due ambienti da affittare e di un laboratorio per la preparazione del cibo da asporto	150.000,00 €	0,00 €	in corso
17	Cirrito Nico	Realizzazione di una piscina interrata e realizzazione di un bungalow acquisto attrezzature e arredi	149.999,50 €	0,00 €	in corso
18	PASTIFICIO BIA S.R.L.	Realizzazione di un laboratorio per la produzione di sughi e condimenti freschi	150.000,00 €	0,00 €	SAL n.1: in erogazione
19	CARRELLI PALOMBI Di Montrone Fabiola	Ristrutturazione di un fabbricato rurale da adibire ad attività ricettiva	86.462,18 €	0,00 €	in corso

20	Prestigiovanni Mirko	Realizzazione di tettoia fotovoltaica e acquisto arredi e corredi	149.796,10 €	0,00 €	in corso
21	Spallino & Chimento S.R.L.S.	Progettazione smart e produzione prototipi di maglieria	63.353,50 €	0,00 €	in corso
22	Madonie.It S.R.L.	Potenziamento servizi del Parco Avventura Madonie	150.000,00 €	0,00 €	in corso
23	MagiobSrls	Acquisto attrezzature e programmi	18.824,18 €	0,00 €	in corso
24	SICILY EVENT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Realizzazione di un "Laboratorio di eccellenze"	140.687,40 €	0,00 €	in corso
25	EscapeesSrl	Costruzione di una Club House con ampie strutture ricreative, tra cui ristorante, bar, spazio per eventi (come matrimoni o conferenze aziendali) e piscina	150.000,00 €	75.000,00 €	SAL n.1
26	AZIENDA GARBINO GARA SOCIETÀ AGRICOLA SEMPLICE di Vaccaro Edoardo e Riccardo	Realizzazione di un complesso piscina a servizio della struttura ricettiva e acquisto attrezzature e arredi	149.998,84 €	0,00 €	in corso
27	REBOOT SNC	Realizzazione di un laboratorio artigianale per la produzione e la commercializzazione di ghiaccio	108.527,92 €	0,00 €	in corso
28	Azienda Zootechnica Agrituristica Rocca Di Gonato Sas	Ammodernamento masseria Rocca di Gonato	130.000,00 €	0,00 €	in corso
29	L'ALMUGAVERO SOCIETÀ AGRICOLA SEMPLICE di Mugavero Domenico e Mugavero Davide	Realizzazione di un complesso piscina a servizio della struttura ricettiva Garbinogara	149.998,84 €	0,00 €	in corso
30	CIESSE SRL	Ristrutturazione della struttura ed acquisto di attrezzature e software per innalzare la propria qualità	146.904,00 €	0,00 €	in corso
31	Sorelle Culcasi S.R.L.	Realizzazione di n. 1 area coperta esterna ed acquisto di attrezzature per il bar pasticceria-gelateria e tavola calda	115.150,81 €	0,00 €	RINUNCIATARI
32	Borgo Bagherino di Meli Giovanni Batista e C. Sas	Realizzazione di un nuovo laboratorio per la lavorazione della ceramica, di un centro di visita, accoglienza ed ospitalità extra alberghiera	150.000,00 €	0,00 €	SAL n.1: in esame
33	Società Agricola Sorelle Lo Re di Gugliuzza Carlo e Carollo Marta	Realizzazione palcoscenico e platea per organizzazione di eventi musicali e teatrali. Realizzazione laboratorio didattico per attività di ed alimentare e trasformazione di prodotti agricoli	100.000,00 €	0,00 €	in corso

34	AZIENDA AGRICOLA PANZICA DOMENICA	Potenziamento dell'attività ricettiva della struttura esistente finalizzato all' aumento della capacità attrattiva attraverso la realizzazione di una piscina coperta e un campo di paddle tennis	150.000,00 €	75.000,00 €	SAL n.1
35	CANNICI CUCCIA CARMELA	Ristrutturazione immobile da destinare ad attività ricettiva	143.667,13 €	0,00 €	in corso
36	SERIO ANTONINO FLAVIO	Acquisto di attrezzature da escursionismo che il cliente potrà noleggiare direttamente presso la struttura ricettiva o mediante I canali digitali con app dedicate o via sito internet	16.611,00 €	0,00 €	SAL n.1: in esame
37	PRISINZANO ANTONIO	Rifacimento stradella di accesso e parcheggio, realizzazione tettoia fotovoltaica sul parcheggio, locale tecnico-deposito macchine e attrezzi, piscina fuori terra, acquisto attrezzature e arredi, a servizio della struttura agrituristica	123.041,22 €	0,00 €	in corso
38	NEW SUNRISES SRLS	Acquisizione di attrezzature e mezzi per migliorare il posizionamento strategico della società nel settore turistico	149.998,45 €	0,00 €	in corso
39	TUMMINELLO S.R.L	Realizzazione impianti tecnologici del nuovo biscottificio	112.000,00 €	100.800,00 €	SAL n.1
40	AZIENDA AGRICOLA Società Semplice CATUSO	Realizzazione di una piscina coperta e un campo di paddel e tennis	150.000,00 €	0,00 €	in corso
41	AZ. AGR. SANT'ANDREA di Brancato Gandolfo e Stefano	Realizzazione di strutture ricettive eco-sostenibili "Bubble Luxury Resort Sant'Andrea"	124.883,34 €	0,00 €	in corso
42	COMUNE DI ALIMENA	Realizzazione di servizi di mobilità sostenibili all'interno del centro urbano	42.000,00 €	0,00 €	in corso
43	COMUNE DI BLUFI	Acquisto di un'auto elettrica e realizzazione di una stazione di ricarica	42.000,00 €	0,00 €	in corso
44	COMUNE DI BOMPIETRO	Realizzazione della pavimentazione dell'area esterna al Museo Archeologico Virtuale	188.000,00 €	110.779,94 €	SAL n.1
45	COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA	"Campofelice mobile dal centro storico al mare" Realizzazione di servizi di mobilità sostenibile, tra il centro abitato e la zona di mare, passando per la locale stazione ferroviaria.	41.406,80 €	0,00 €	in corso
46	COMUNE DI CASTELBUONO	Realizzazione rampa di accesso alla casa comunale	20.187,25 €	0,00 €	in corso
47	COMUNE DI CASTELLANA SICULA	"Interventi per l'Accessibilità Area archeologica di c.da Muratore"	42.000,00 €	0,00 €	in corso

48	COMUNE DI COLLESANO	Applicazione WEB specifica, fornita in SaaS, per gestione e analisi Big Data sull'utenza potenziale ed effettiva e funzioni di Business Intelligence e Forecasting; Fornitura di Big Data su spostamenti utenti ("Mappe di Calore") da primaria compagnia telefonica	800.000,00 €	80.000,00 €	Erogato anticipo
49	COMUNE DI COLLESANO	Progetto di mobilità sostenibile per migliorare l'accessibilità della città	41.939,28 €	0,00 €	Richiesta di Saldo: in verifica da parte del Ministero
50	COMUNE DI GANGI	Installazione di montascale nel Museo Civico di Palazzo Sgadari e nella Sala pluriuso sotto Piazza Vitale	59.224,00 €	0,00 €	in corso
51	COMUNE DI GERACI SICULO	Dismissione e Realizzazione ascensore nell'ex Convento dei Padri Cappuccini	42.000,00 €	0,00 €	in corso
52	COMUNE DI GRATTERI	Realizzazione intervento di mobilità sostenibile: collegamento tra il Comune di Gratteri	42.000,00 €	0,00 €	in corso
53	COMUNE DI ISNELLO	Realizzazione di un'area di sosta posta a monte della Confluenza tra la via Alù e la via IV Novembre	42.000,00 €	0,00 €	in corso
54	COMUNE di LASCARI	Mobilità sostenibile: collegamento tra il Comune di Lascari ed i Comuni vicini del comprensorio Madonita	41.917,00 €	0,00 €	in corso
55	COMUNE DI PETRALIA SOPRANA	Miglioramento dell'accessibilità del Museo Civico	42.000,00 €	0,00 €	in corso
56	COMUNE DI PETRALIA SOTTANA	Trasformazione in un centro visite polivalente da adibire ad attività di formazione, divulgazione e scientifiche nei locali adiacenti al museo "A. Collisani"	42.000,00 €	0,00 €	in corso
57	COMUNE DI POLIZZI GENEROSA	Riqualificazione della piazza falcone e Borsellino attraverso un'area di sosta per camper	42.000,00 €	0,00 €	in corso
58	COMUNE DI POLLINA	Installazione di segnaletica turistica interattiva per migliorare l'accessibilità al patrimonio culturale	41.930,00 €	0,00 €	in corso
59	COMUNE DI RESUTTANO	Realizzazione Sistema multimediale a servizio del muso etno-antropologico	42.000,00 €	0,00 €	in corso
60	COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE	Installazione segnaletica turistica interattiva per migliorare l'accessibilità al patrimonio culturale	49.210,00 €	0,00 €	in corso
61	COMUNE DI SCILLATO	Installazione segnaletica turistica interattiva per migliorare l'accessibilità al patrimonio culturale	41.930,00 €	0,00 €	in corso
62	COMUNE DI SCLAFANI BAGNI	Sistema di mobilità sostenibile condivisa	42.000,00 €	0,00 €	in corso
63	COMUNE DI CASTELBUONO	Realizzazione area per il fitness ed il tempo libero per over 65	33.162,75 €	0,00 €	in corso

In qualità di Soggetto Responsabile del Progetto Pilota, in ottemperanza agli obblighi e compiti definiti dal Bando, ci siamo occupati in relazione allo stato di avanzamento del Progetto Pilota, delle seguenti attività:

- assistenza ai Soggetti Beneficiari, con particolare riferimento alle modalità di funzionamento dell'intervento agevolativo;
- valutazione e approvazione delle varianti non sostanziali in corso d'opera;
- comunicazione al Ministero delle variazioni societarie intercorse, anche in ragione della eventuale preventiva approvazione;
- vigilanza e monitoraggio sullo stato di avanzamento degli interventi pubblici e degli interventi imprenditoriali;
- richiesta di erogazione a CDP delle quote di contributo concesse ai Soggetti Beneficiari;
- Verifiche e controllo sul campo delle attività poste in essere.

Facendo seguito alla nota del Ministero dell'agosto 2024, dal quale risulta che il Soggetto Responsabile è tenuto da quanto previsto dalla normativa di riferimento, all'invio al Ministero di un report semestrale di avanzamento per il monitoraggio dei termini di realizzazione e dello stato di attuazione dei progetti pilota, abbiamo predisposto ed inviato le Relazioni Semestrali al 30.06.2025 e al 31.12.2025, inerenti le attività poste in essere sia per quanto concerne gli interventi imprenditoriali che quelli infrastrutturali, come indicato nelle tabelle a seguire:

INIZIATIVE IMPRENDITORIALI - Varianti non sostanziali autorizzate nel periodo

Ragione Sociale	Oggetto variante	Autorizzazione SO.SVI.MA Spa
DI MARTINO CARMELO	Installazione di infissi in legno in sostituzione dei previsti infissi in alluminio; modifica del sistema di smaltimento dei reflui; installazione di un impianto fotovoltaico di maggiore potenza e dotato di sistema di accumulo; riduzione del numero di biciclette elettriche da acquistare; incremento della voce di acquisto arredi in ragione della nuova distribuzione interna; sostituzione dell'acquisto di programmi informatici con la realizzazione di un impianto di domotica per una migliore ed economica gestione degli impianti di riscaldamento, illuminazione e sicurezza.	Prot. 8339 del 18.12.2025
LUNA srl	Rimodulazione dell'investimento, dovuto alla necessità di avviare i lavori nelle more dell'avvio del provvedimento conseguente a riorganizzazioni aziendali.	Prot. 8506 del 30.12.2025
TERRE E TORRI DI ILARDO ROSA	Rimodulazione dell'investimento rinunciando alla realizzazione del bungalow in legno e prevedendo, in alternativa, la realizzazione, in tre distinte aree dell'agrumeto, di tre piazzole di 50 mq cadauna attrezzate con relative tende da Glamping adeguatamente arredate; realizzazione di una "pergotenda" da posizionare a margine della piscina per offrire agli ospiti la possibilità di intrattenersi in uno spazio ombreggiato ed adeguatamente	Prot. 6907 del 23.10.2025

	arredato; realizzazione di un impianto fotovoltaico di 12 kw con inverter e gruppo batterie accumulo per 30 kw e di una colonnina di ricarica auto; altre piccole modifiche.	
LAPLENA SANTO	Rimodulazione dell'investimento, dovuto alla necessità di avviare i lavori nelle more dell'avvio del provvedimento conseguente a riorganizzazioni aziendali; riallocazione delle risorse verso interventi di manutenzione straordinaria della struttura; sistemazione della piscina e dell'area solarium.	Prot. 8505 del 30.12.2025
ECOPARKING srl	Variazione dell'indirizzo dell'unità produttiva e sostituzione dei preventivi per l'acquisto delle attrezzature informatiche e del sito internet.	Prot. 3302 del 21.05.2025 e Prot. 4646 del 15.07.2025
EUS SRL	Variazione immobili oggetto dell'intervento	Prot. 253 del 16.1.2025
CIRRITO NICO	Sostituzione della realizzazione del bungalow in legno con la ristrutturazione del fabbricato sito in contrada Rapputi del Comune di Gratteri da adibire a struttura recettiva con una dotazione pari a 8 posti letto; rimodulazione degli acquisti relativi agli impianti ai macchinari, alle attrezzature e servizi innovativi per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla variante.	Prot. 7397 del 12.11.2025
PASTIFICIO BIA S.R.L.	Cambio assetto societario e sede legale. Cambio di localizzazione dell'opificio; cambio di linea produttiva (dalla produzione di sughi e condimenti freschi a rafforzamento dell'esistente linea di produzione di pasta fresca) consistente nell'acquisto e nell'installazione di una linea completa di trattamento termico della capacità di 500 kg/h che consentirà anche la produzione in linea della pasta fresca lunga, quest'ultima attualmente ottenuta con fasi di trattamento termico eseguite "a mano" e con una capacità di produzione di molto inferiore (200 kg/h).	Prot. 2075 del 31.03.2025 e Prot. 7994 del 5.12.2025
PRESTIGIOVANNI MIRKO	Rimodulazione dell'investimento, dovuto alla necessità di avviare i lavori nelle more dell'avvio del provvedimento conseguente a modifiche aziendali; riallocazione delle risorse verso la macrovoce impianti, prevedendo l'acquisto di arredi piuttosto che attrezzature ed eliminando la spesa prevista per i servizi di Smart Hospitality ed e-commerce, in quanto la ditta ha già provveduto autonomamente all'attivazione del servizio mediante adesione alla piattaforma "Giroputia".	Prot. 8507 del 30.12.2025
CANNICI CUCCIA CARMELA	Richiesta di variazione di Soggetto Beneficiario e richiesta di variante al progetto.	In attesa di autorizzazione

		da parte del Ministero.
--	--	-------------------------

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI - Varianti non sostanziali autorizzate nel periodo

Ente	Oggetto variante	Autorizzazione SO.SVI.MA. Spa
Comune di Blufi	Sostituzione del veicolo elettrico precedentemente scelto e sostituzione in luogo di una delle due pensiline di ulteriori due fermate, per un totale complessivo di n. 11 fermate per il servizio navetta.	Prot. 6456 del 07/10/2025
Comune di Lascari	Sostituzione del previsto mezzo a nove posti con un mezzo ibrido a sette posti.	Prot. 5737 del 08.09.2025
Comune di Pollina	Rimodulazione di alcune voci del quadro economico dell'intervento.	Prot. 6248 del 29/09/2025

Sportello Unico per le Attività Produttive: l'esercizio appena trascorso è il ventitreesimo. I dati che segnaliamo, testimoniano oramai l'imprescindibilità dello strumento e della sua capacità di riuscire ad accelerare, armonizzare e semplificare gli iter autorizzativi.

A) Nuove Pratiche edilizie Private			
Progetti		n.	124
di cui:	Scia edilizia/Scia Alt.P.di C.	n.	45
	Procedimento in PUPC	n.	26
	CILA	n.	53
Agibilità		n.	60
Conferenze di Servizi in modalità asincrona		n.	136
Determinazione di conclusione (positiva)		n.	63
Provvedimenti Unici Rilasciati -Efficacia di titoli edilizi		n.	98
Scia Antincendio		n.	22
Scia Telecomunicazioni			24
B) Pratiche AUA (Aut. unica amb.)		n.	18
Provvedimenti AUA rilasciati		n.	
C) SCIA Acque Reflue		n.	202
SCIA Commercio		n.	731
PAS_ Impianti Fotovoltaici		n.	2
Autorizzazione per contenitori mobili di carburanti		n.	2
D) PRATICHE LAVORI PUBBLICI		n.	
Nuove Pratiche LL.PP		n.	73
Conferenze di Servizi esperite		n.	81
Conferenze di servizi Unione dei Comuni		n.	19
Autorizzazioni Media Struttura di Vendita		n.	8
Autorizzazioni Grandi strutture di Vendita		n.	2

Attività di supporto tecnico del SUAP Madonie Associato

1. Procedura presso l'Assessorato ai Beni Culturali e dell'identità Siciliana in relazione alla ripermimetrazione del Parco archeologico di Himera;
2. Procedimento in fase di conclusione della variante allo strumento urbanistico vigente nel comune di Lascari per la realizzazione di "Progetto di grande struttura alberghiera" da realizzare *in Via Piane Nuove e Via Gorgo Lungo*;
3. Procedimento conclusivo e determinazione finale per la variante allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Castelbuono per la realizzazione del Centro "Sicro" da destinare a "Centro Polifunzionale Sociale – Sanitario ed Educativo" in località Fiumara;
4. Procedure per l'accreditamento SUAP-SUE presso il portale Maggioli;
5. Procedimento di variante urbanistica al comparto edificatorio da ex AFEM al lungomare di Campofelice di Roccella;
6. Procedimento in PAS per impianto Eolico ricadente all'interno dei Comuni di Alia, Montemaggiore Belsito e Sclafani Bagni;
7. Modifica del "Tariffario dei Diritti di istruttoria a carico dei soggetti privati" con l'aggiunta della sezione "Spese per la pubblicizzazione sulla G.U.R.S." per le istanze presentate dai privati, ai sensi del D.Lvo 207/2021 (infrastrutture di telecomunicazioni).

PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027

Con nota prot. 20700 del 11/03/2025 il Comune di Palermo nella qualità di Organismo Intermedio del Programma in oggetto ha comunicato che l'AdG con mail del 24/01/2025 ha trasmesso la nota dell'Ufficio del Bilancio per il riscontro di regolarità amministrativo-contabile, protocollo n. DPCOE0001285-A-24/01/2025, con allegata l'attestazione del visto di registrazione della Corte dei Conti del Decreto n. 34/2024 del 20/11/2024 di assegnazione delle ulteriori risorse all'OI Palermo, a valere sul Programma Nazionale METRO plus e città medie Sud 2021-2027.

Con successiva nota del 14/03/2025 ci è stata richiesta la compilazione delle singole schede progettuali che sono state rese disponibili all'OI. In data 30/04/2025 si è svolta una riunione fra la Direzione e l'OI presso il Comune di Palermo durante la quale si è data evidenza della necessità di stabilire quali progetti inserire nella prima fase di finanziamento e quali nella quota di flessibilità, al fine di emettere il decreto di finanziamento e stipulare i conseguenti accordi per avviare le attività. In quella sede la CMPA ha ritenuto opportuno dare priorità alle operazioni con una maggiore maturità progettuale.

Il 06/05/2025 ci è stato chiesto di dichiarare lo stato di avanzamento del progetto e successivamente è stata redatta la graduatoria in funzione della maturità progettuale e dell'importo (a parità di maturità progettuale sono considerati prioritari i progetti di importo maggiore ed aventi maggiori tempi di realizzazione).

Con decreto n. 123 del 29/05/2025 sono stati approvati i progetti da candidare in quota risorse disponibili ed in quota flessibilità;

- con nota prot. 50735 del 30/06/2025 l'Unione delle Madonie comunicava di avere erroneamente indicato uno stato di avanzamento progettuale maggiore rispetto a quello effettivo per il Comune di Castelbuono che non sarebbe "Progetto esecutivo ai sensi della 36/23 con pareri da acquisire" ma "Progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi della 36/23 con pareri da acquisire";

- sulla base delle dichiarazioni sopra riportate l'elenco dei progetti che partiranno nella prima fase sono i seguenti:

Comune	Titolo intervento	Livello progettuale	Importo PROGETTO	Importo cofinanziamento	Importo PROGETTO da quadro economico
Bompietro	Riqualificazione, rifunzionalizzazione e arredo urbano del parco urbano sito a Bompietro C/da Alaimo - comune di Bompietro	Progetto Esecutivo	€ 365.000,00	€ 0,00	€ 365.000,00
Blufi	Rifacimento della pavimentazione nella Piazza Concordia e tratto di Corso Italia adiacente la chiesa Cristo Re-comune di Blufi	Progetto Esecutivo	€ 640.000,00	€ 0,00	€ 640.000,00
Castellana Sicula	Rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria del parco di Passo l'Abate - comune di castellana Sicula	Progetto Esecutivo	€ 597.000,00	€ 0,00	€ 597.000,00
Pollina	Interventi di rigenerazione urbana, rifunzionalizzazione dell'immobile di via G. Boccaccio e dell'area sportiva antistante a fini turistico-culturale - comune di Pollina	Progetto esecutivo	€ 730.000,00	€ 0,00	€ 730.000,00
Geraci Siculo	Creazione di un itinerario lungo le mura urbane di Geraci Siculo con annessi punti panoramici - comune di Geraci Siculo	Progetto esecutivo	€ 484.000,00	€ 32.888,30	€ 516.888,30

Caltavuturo	Interventi per il rafforzamento dell'attività del centro storico, attraverso il recupero e la rigenerazione di due spazi urbani "Quartiere Letterario" e "Quartiere degli Artisti" e riqualificazione del Palazzo Oddo, mediante la realizzazione del museo dell'identità e di un centro culturale polifunzionale e di aggregazione artistica da adibire a Museo del Design - comune di Caltavuturo	Progetto esecutivo	€ 800.000,00	€ 0,00	€ 800.000,00
Caccamo	Progetto di rigenerazione urbana – lavori di riqualificazione di Piazza Duomo e delle aree pertinenziali - Comune di Caccamo	Progetto esecutivo	€ 984.000,00	€ 0,00	€ 984.000,00
Gangi	Progetto per lavori di manutenzione straordinaria dei locali corpi annessi di Palazzo Bongiorno per il miglioramento della qualità del decoro urbano finalizzato al potenziamento e all'efficientamento dei servizi sociali e cultural- comune di Gangi	Progetto Esecutivo	€ 880.000,00	€ 0,00	€ 880.000,00

Polizzi Generosa	“Vivi in Polizzi Green” – interventi integrati per la rigenerazione e la rifunzionalizzazione urbana del centro storico in interconnessione con il polo turistico – ricreativo – sportivo sito in c. da San Pietro per la creazione di spazi collettivi di inclusione sociale - comune Polizzi Generosa	Progetto Esecutivo	€ 730.000,00	€ 0,00	€ 730.000,00
Alia	Interventi di riqualificazione urbana finalizzati alla fruizione dei percorsi etnoantropologici (itinerario delle produzioni tipiche) – “riqualificazione del sito antropologico del camposanto vecchio e parco botanico sub urbano -comune di Alia	Progetto Esecutivo	€ 943.070,47	€ 36.929,53	€ 980.000,00
Lascari	Riqualificazione urbana del Centro Storico delle Vie Polizzotto Pasquale, Via Galliano e Via Marconi, con interventi di decoro ed arredo urbano - comune di Lascari	Progetto esecutivo	€ 665.748,00	€ 0,00	€ 665.748,00
Campofelice di Roccella	Progetto di riqualificazione della Piazza Garibaldi, del primo tratto della Via C. Civello e di Via Avv. Cipolla, - comune di Campofelice di	Progetto esecutivo	€ 1.900.000,00	€ 0,00	€ 1.900.000,00

	Roccella				
--	----------	--	--	--	--

PNRR - Missione 1 “Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo”, Componente 1 “Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA”; - Sub-investimento 2.2.3 “Digitalizzazione delle procedure (SUAP & SUE)”.

A seguito della pubblicazione (10 luglio 2024) dell’Avviso sulla Piattaforma PA digitale 2026 avente come obiettivo quello di garantire la piena digitalizzazione dei procedimenti amministrativi di competenza dei SUAP, al fine di migliorare, per l’utenza a vario titolo interessata, l’accesso alle procedure e garantire una loro piena digitalizzazione, nonché efficace ed efficiente gestione, secondo regole uniformi su tutto il territorio nazionale, abbiamo avanzato la nostra candidatura essendo elencati dalla Presidenza tra gli enti ammissibili al finanziamento.

Alla luce del Decreto del Capo Dipartimento della Funzione Pubblica – Presidenza del Consiglio dei Ministri del 18.10.2024 siamo stati ammessi a finanziamento, per un importo pari ad € 40.754,32.

Con Determinazione dell’Amministratore Unico Prot. N. 3364 del 22.05.2025 è stato definitivamente affidato il servizio in oggetto alla SISPI, società in house del Comune di Palermo. Il contratto ha per oggetto la fornitura e messa in esercizio di una soluzione applicativa che consenta la digitalizzazione delle procedure SUAP – SUE, secondo i termini e le condizioni di cui all’*“Allegato 2 – Definizione del Servizio e modalità di adeguamento della Piattaforma tecnologica”* ed alla offerta economica.

La SISPI, acquisirà gli esiti dei black-box functionality test avvalendosi delle funzionalità di apposita Piattaforma che sarà messa a nostra disposizione insieme alla relativa manualistica, onde consentirci di:

- a) aderire a PDND e richiedere l’accesso ai servizi relativi alla Suite di Black Box Test (SBBT) per la componente informatica di Front-Office e/o di Back-Office della Piattaforma;
- b) effettuare i test sulla SBBT per le singole componenti informatiche.

Il collaudo del servizio è stato effettuato in contraddittorio ed ha dato esito positivo consentendoci di potere correttamente rendicontare la spesa entro i termini e nelle modalità e funzionalità tecniche richieste dall’Avviso e dalla documentazione ad esso allegata.

PNRR – Progetto di Mappatura, modellizzazione e ricerca perdite nei 14 comuni salvaguardati

A seguito del Bando emanato dal MIT nell’ottobre del 2022, siamo riusciti ad ottenere un importante finanziamento per i 14 comuni che hanno la gestione diretta del Servizio Idrico Integrato. L’importo progettuale complessivo presentato al netto dell’IVA è pari a 17,944 milioni circa, di cui 15,795 milioni a titolo di contributo e la restante parte pari a circa 1,5 milioni quale cofinanziamento da parte dei comuni, cofinanziamento rappresentato da parte del costo da sostenere per l’acquisto dei contatori. Entro settembre 2023, così come indicato dal MIT, sono state esperite ed affidati tutti e 37 le gare che compongono il Progetto Integrato e sono stati avviati i lavori. Come Società siamo stati chiamati a svolgere la funzione di Project Manager dell’intervento.

Al fine di fornire dati puntuali, a seguire riportiamo il quadro degli impegni previsti dal progetto ed il Quadro degli impegni aggiornato e rimodulato a seguito dell’avvenuta autorizzazione da parte del MIT di poter utilizzare le economie derivanti dai ribassi d’asta.

Quadro degli impegni previsti da progetto				
Impegno Comuni	Totale	Annualità 2024	Annualità 2025	Annualità 2026
Caltavuturo	€ 752.928,59	€ 331.288,58	€ 308.700,72	€ 112.939,29
Campofelice Roccella	€ 1.447.789,44	€ 637.027,35	€ 593.593,67	€ 217.168,42
Castelbuono	€ 2.453.678,60	€ 1.030.545,01	€ 1.055.081,80	€ 368.051,79
Collesano	€ 1.701.111,06	€ 748.488,86	€ 697.455,53	€ 255.166,66
Gangi	€ 2.128.941,60	€ 979.313,14	€ 830.287,23	€ 319.341,24
Geraci Siculo	€ 1.035.025,87	€ 455.411,38	€ 424.360,61	€ 155.253,88
Gratteri	€ 845.337,48	€ 371.948,49	€ 346.588,37	€ 126.800,62
Isnello	€ 668.983,20	€ 294.352,61	€ 274.283,11	€ 100.347,48
Petralia Soprana	€ 1.242.821,97	€ 546.841,67	€ 509.557,01	€ 186.423,30
Petralia Sottana	€ 1.756.108,28	€ 772.687,64	€ 720.004,39	€ 263.416,24
Polizzi Generosa	€ 1.060.034,94	€ 466.415,38	€ 434.614,33	€ 159.005,24
Pollina	€ 1.558.787,11	€ 685.866,33	€ 639.102,72	€ 233.818,07
Scillato	€ 369.518,73	€ 162.588,24	€ 151.502,68	€ 55.427,81
Sclafani Bagni	€ 377.258,31	€ 165.993,65	€ 154.675,91	€ 56.588,75
	€ 17.398.325,20	€ 7.648.768,35	€ 7.139.808,07	€ 2.609.748,78

	2024	2025	2026
Caltavuturo Monte Quacella	183.067,89 €	202.685,70 €	422.367,58 €
Campofelice Roccella Pizzo Dipilo	373.763,42 €	229.911,43 €	691.715,82 €
Castelbuono Querceti Sempreverdi	713.978,04 €	957.351,47 €	714.597,60 €
Collesano Pizzo Dipilo	285.930,55 €	621.595,02 €	440.797,42 €
Gangi Querceti Sempreverdi	547.325,21 €	585.546,51 €	959.609,47 €
Geraci Siculo Querceti Sempreverdi	333.884,84 €	431.673,07 €	504.675,23 €
Gratteri Pizzo Dipilo	116.853,88 €	96.534,77 €	580.631,10 €
Isnello Pizzo Dipilo	187.436,27 €	68.379,83 €	455.839,10 €
Petralia Soprana Vallone Mandarini	354.584,76 €	692.072,08 €	417.936,50 €
Petralia Sottana Vallone Mandarini	250.982,32 €	270.023,91 €	1.086.229,06 €
Polizzi Generosa Vallone Mandarini	209.238,54 €	471.545,51 €	515.166,51 €
Pollina Monte Quacella	303.693,99 €	641.560,49 €	777.127,29 €
Scillato Monte Quacella	47.009,91 €	99.403,86 €	204.714,35 €
Sclafani Bagni Monte Quacella	37.779,88 €	78.251,52 €	234.853,48 €
tot. 14 comuni	3.945.529,49 €	5.446.535,19 €	8.006.260,52 €

NB: Tutti gli importi sono al netto di IVA

	SIC Monte Quacella
	SIC Pizzo Dipilo
	SIC Querceti sempreverdi
	SIC Vallone Mandarini

Parco Astronomico delle Madonie

Con nota del Servizio I/D.R.A. del 6 febbraio 2025, la pratica relativa al Progetto per la messa in sicurezza del tracciato esistente a servizio degli impianti di risalita, è stata formalmente inoltrata alla C.T.S. per il parere di competenza ed in data 5 febbraio 2025 c'è stata l'avvenuta pubblicazione della procedura sul Portale Valutazione Ambientale.

Il 22 aprile 2025, è stato acquisito il parere reso dalla CTS nella seduta del 17 aprile 2025, nel quale si esprimeva "parere motivato negativo di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.INC.A.) Livello 1— Fase di Screening ex art. 5 del D.P.R. 357/97 e ss.nam.ii. per il progetto per la messa in sicurezza del tracciato esistente a servizio degli impianti di risalita e della stazione osservativa astronomica di Monte Mufara" essendo stato valutato necessario l'approfondimento della documentazione al livello di valutazione appropriata (Livello II) di VInca. Acquisito detto parer negativo abbiamo inviato le nostre controdeduzioni atte a dimostrare che le opere previste non rientravano nel Livello II.

Ad agosto del 2025 sono stati acquisiti il nuovo parere C.T.S. e il Format Screening di V.Inc.A di competenza del Valutatore, nei quali è stato espresso parere positivo di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) - Livello I Screening, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. e D.A. 14 febbraio 2022, n. 36 e s.m.i. Allegato I ed è quindi stato concluso con parere positivo il procedimento di Valutazione di Incidenza - Livello I Screening.

L'Unione, ha in un primo tempo trasmesso il Progetto al Dipartimento Sviluppo Rurale il 20 ottobre 2025 ed a seguito dell'avvenuta istruttoria, inoltrato le relative integrazioni nel febbraio del corrente anno. Adesso si è in attesa di ricevere il decreto di finanziamento che consentirà l'indizione della procedura di gara e la successiva realizzazione dei lavori.

Accordo Quadro finalizzato all'erogazione di un supporto tecnico amministrativo in favore dei Comuni di: Campofelice di Roccella, Resuttano, San Mauro Castelverde e Castellana Sicula.

I 4 comuni appresso indicati, per evidenti carenze di risorse umane aventi adeguate competenze in materia di progettazione integrata e di gestione dei fondi strutturali, ci hanno richiesto uno specifico supporto tecnico che abbiamo erogato previa sottoscrizione di uno specifico contratto di servizio:

Il Comune di Campofelice di Roccella

con nota prot. 3596 del 20.02.2025 ha richiesto l'erogazione di uno specifico supporto tecnico/amministrativo per il SUAP per un periodo di tre mesi eventualmente prorogabile e per almeno 18 ore settimanali con un profilo professionale di geometra.

Il Comune di Resuttano

con nota Prot. 2509 del 04/04/2025, ci ha chiesto il proseguo dell'attività di supporto tecnico specifico di cui all'accordo sottoscritto per un ulteriore periodo presunto fino al 31 marzo 2026 e comunque fino ad esaurimento delle somme stanziare.

Il Comune di San Mauro Castelverde

Con nota Prot. 1204 dell'11 febbraio 2025, ci ha formulato una richiesta di proroga del servizio prestato.

Il Comune di Castellana Sicula

con nota formulata il 17 novembre 2025, ci ha richiesto un supporto specifico da erogare mediante n. 2 Esperti junior con qualifica di Ingegneri Edili con esperienza di Rilievi Fotogrammetrici e di 1

Esperto junior con qualifica di Architetto specializzato nella progettazione BIM (Certified Professional Autodesk Revit).

Accordo Transattivo con Ente Parco delle Madonie

Con decreto ingiuntivo n. 216/2024 (r.g.n. 627/2024) emesso il 19/04/2024 e notificato telematicamente il 22/04/2024, il Tribunale di Termini Imerese, su nostra richiesta ha ingiunto all'Ente Parco delle Madonie di pagare la somma di €. 20.000,00 oltre interessi e spese, in virtù della scrittura privata di transazione del 01/03/2021 sottoscritta tra l'allora Presidente pro-tempore Angelo Merlino e lo scrivente nella qualità di legale rappresentante pro-tempore della Società.

Tale scrittura privata di transazione scaturiva da un precedente giudizio intrapreso innanzi al Tribunale di Palermo, sezione specializzata per le Imprese, r.g.n. 10886/2019, con cui chiedevamo il pagamento all'Ente Parco delle Madonie della quota di servizio dell'anno 2018, come ente pubblico, con 190 azioni di categoria A.

Le parti in causa decidevano di abbandonare il giudizio e si impegnavano a definire a saldo e stralcio il pagamento della somma da parte del Parco delle Madonie di €. 20.000,00.

Considerato che il Parco delle Madonie, con atto di citazione del 27/05/2024, si opponeva al sopracitato decreto ingiuntivo, incardinando il giudizio iscritto al R.G. del Tribunale di Termini Imerese al n. 1241/2024 e contestando le nostre pretese creditorie, adducendo, a motivo dell'opposizione, la carenza di potere del Presidente-pro tempore del Parco delle Madonie dott. Angelo Merlino nel firmare l'accordo transattivo del 01/03/2021 ed il recesso dalla nostra società esercitato dal Parco delle Madonie con nota del 31.10.2017 prot. 3130 ex art. 24 TUSPP (DLT 175/2016).

In data 21.05.2025 il Giudice scioglieva la riserva e con ordinanza rigettava la richiesta di provvisoria esecutività del decreto ingiuntivo opposto, da noi formulata e onerava parte opposta di intraprendere, entro 15 giorni dalla comunicazione dell'ordinanza, il procedimento di negoziazione assistita assegnando alle parti il termine perentorio del 10/12/2025 per il deposito telematico di note scritte in luogo dell'udienza. A seguito di accordi telefonici, in data 8 luglio 2025, le parti in causa si incontravano da remoto, assistiti dai rispettivi avvocati, e giungevano ad un accordo che prevedeva l'impegno del Parco delle Madonie a versarci la somma di €. 20.000,00 a saldo e stralcio e la relativa cessione di n. 190 nostre azioni del valore nominale cadauno di €. 102,00, del valore complessivo di €. 19.380,00, per un importo totale di euro 39.380,00.

Fondo di sostegno ai comuni marginali – III° ed ultima annualità

A seguito della pubblicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021, che ripartiva il 'Fondo di sostegno ai comuni marginali' per gli anni 2021-2023, molti dei comuni beneficiari i cd. "Comuni svantaggiati", hanno usufruito della prima e della seconda annualità.

Per la terza annualità così come per la seconda, l'art. 5 co. 2 del DPCM prevedeva che l'erogazione era subordinata all'accertamento dell'effettivo utilizzo delle risorse, nel caso in cui l'Amministrazione comunale non abbia utilizzato, in tutto o in parte, la disponibilità di cassa relativa all'annualità già erogata all'Agenzia per la coesione territoriale.

A seguito dell'avvenuta pubblicazione da parte dell'Agenzia per la Coesione Territoriale del decreto "Coesione", il Fondo per i Comuni Marginali del Sud ha subito un'importante modifica.

Questo nuovo decreto, mirato a sostenere lo sviluppo economico e la coesione sociale nelle aree svantaggiate, ha introdotto una nuova scadenza per l'utilizzo dei contributi assegnati ai comuni marginali, **posticipandola al 31 dicembre 2025**.

In precedenza, le direttive erano chiare e rigide riguardo ai tempi di utilizzo dei contributi. Infatti le

FAQ n.4 e n.5 fornivano le seguenti specifiche indicazioni:

- **FAQ n.4:** considerava “effettivo utilizzo delle risorse” l’avvenuta attribuzione del contributo ai beneficiari da parte del Comune;
- **FAQ n.5:** stabiliva, ai sensi dell’art. 5 comma 3 del DPCM 30 settembre 2021, che l’utilizzo delle risorse doveva avvenire entro sei mesi dalla conclusione dell’annualità di erogazione del contributo ai Comuni.

Pertanto le scadenze previste erano:

- Contributo annualità 2021 (se erogato nel 2022): utilizzo entro il 30 giugno 2023;
- Contributo annualità 2022 (se erogato nel 2023): utilizzo entro il 30 giugno 2024;
- Contributo annualità 2023 (se erogato nel 2024): utilizzo entro il 30 giugno 2025.

Il **DL 7 maggio 2024, n. 60 – Coesione**, ha introdotto modifiche significative. L’articolo 15, comma 2, del decreto stabilisce infatti che: *“Al fine di favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei comuni svantaggiati [...] non si procede alla revoca delle risorse assegnate ai Comuni [...] se dagli stessi utilizzate entro la data del 31 dicembre 2025”*.

In pratica le novità più salienti introdotte riguardano:

- **Sospensione della revoca:** le risorse assegnate non saranno revocate se utilizzate entro il 31 dicembre 2025;
- **Definizione di utilizzo delle risorse:** si considerano utilizzate con l’adozione, da parte del Comune, del provvedimento recante l’individuazione dei beneficiari delle iniziative ammissibili a finanziamento.

Questa modifica normativa ha rappresenta un’importante opportunità per i comuni marginali, dal momento che la sospensione della revoca dei contributi fino al 31 dicembre 2025 ha garantito un periodo più ampio per l’attuazione di progetti fondamentali per il miglioramento delle condizioni economiche e sociali di queste aree.

Dai dati in nostro possesso il bando ha consentito nelle tre annualità di insediare e/o ampliare 145 attività produttive e di attrarre 98 nuovi residenti. Per queste ragioni riteniamo utile rappresentare la necessità di una prosecuzione dell’iniziativa da parte del Governo Nazionale.

PNRR - Aree Interne – Infrastrutture Sociali

Dopo aver curato la progettazione esecutiva di cinque interventi aggregati/coalizioni e quello singolo del Comune di Nicosia, sei interventi che hanno mobilitato complessivamente oltre 12 milioni di euro di finanziamenti, abbiamo proseguito nel fornire ogni supporto tecnico ed amministrativo ai comuni capofila e per converso ai comuni partner.

In atto, quasi tutte le procedure di selezione degli operatori economici sono state ultimate, così come anche le procedure di individuazione delle risorse umane da parte dell’Agenzia interinale che si è aggiudicata detto servizio (Adecco Spa).

Al maturare dell’avvenuto finanziamento, attivato nell’ambito delle risorse del PNRR, è stato emanato il DPCM del 10 novembre 2023 che:

- ✓ all’ articolo 1 ha soppresso l’*Agenzia per la coesione territoriale* con decorrenza dal 1° dicembre 2023 (ex art. 50 c1, del DL 13/23 come convertito in legge);
- ✓ all’articolo 2 ha trasferito l’esercizio delle funzioni assegnate all’Agenzia per la coesione territoriale attribuendole al *Dipartimento per le politiche di coesione* della *Presidenza del consiglio dei Ministri*, che succede a titolo universale in tutti i rapporti attivi e passivi al predetto ente (ex art. 50 DL 13/23);
- ✓ all’articolo 10 ha modificato la denominazione del *Dipartimento per le politiche di coesione* in *Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud*.

A ciò si è aggiunta:

- la decisione del Consiglio ECOFIN dell'8 dicembre 2023 ha modificato la richiamata decisione di esecuzione del 13 luglio 2021 relativa all'approvazione della valutazione del PNRR dell'Italia stralciando dal Piano, fra le altre, la misura M5C3I1.1.1 *"Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità"*;
- l'art.1, comma 5, lettera e) del D.L. n.19 del 2 marzo 2024 recante: *"Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR"*, convertito con Legge 29 aprile 2024, n. 56, ha individuato per la misura *"Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità"* la copertura finanziaria sostitutiva con risorse nazionali per 500 milioni di euro con la seguente distribuzione temporale:
 - ✓ 45 milioni di euro per l'anno 2024,
 - ✓ 95 milioni di euro per l'anno 2025,
 - ✓ 125 milioni di euro per ciascuno degli anni 2026 e 2027,
 - ✓ 75 milioni di euro per l'anno 2028
 - ✓ 35 milioni di euro per il l'anno 2029.

Il passaggio dal PNRR al Fondo di Sviluppo e Coesione, ha prodotto alcuni mesi di ritardi e di blocchi delle attività derivanti dall'incertezza della fonte finanziaria e soprattutto della carenza di liquidità da parte dei Comuni che sono chiamati ad anticipare le somme necessarie all'esecuzione dei contratti. Superata l'empasse iniziale grazie al trasferimento di importanti risorse finanziarie da parte dei comuni partner ai comuni capofila, le attività progettuali sono entrate a pieno regime producendo effetti più che positivi.

Nelle ultime settimane è stato avviato un monitoraggio rafforzato finalizzato a verificare l'andamento degli impegni finanziari, avuto particolare riguardo alle risorse umane, ed a valutare la necessità di revisioni in corso d'opera.

Accordo attuativo per la messa in esercizio del "MADONIE LIVING LAB".

A seguito del finanziamento avvenuto con il D.D.G. n. 1498/6S del 05.10.2022 emanato dall'Assessorato Attività produttive, con il quale è stato concesso all'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "G. Salerno" di Gangi (PA) il contributo di € 1.414.000,00 IVA inclusa, ha preso avvio il processo di costruzione del progetto MaLL che ha visto il coinvolgimento di un ampio e qualificato partenariato territoriale pubblico e privato, individuato con esplicito riferimento al modello della quadrupla elica, con forme e modalità specifici per ognuna delle quattro componenti. La proposta è stata costruita grazie a momenti di ascolto, partecipazione e confronto sugli ambiti tematici di specializzazione intelligente del territorio madonita tra rappresentanti del governo locale (Unione dei Comuni Madonie e amministrazioni comunali), cittadini e le comunità locali (professionisti ed esperti, associazioni, gruppi di lavoro della Rete Scolastica Madonie), imprese, Università, nel loro insieme rappresentativi delle caratteristiche del territorio e delle relative filiere cognitive.

Il MaLL ha sede operativa presso lo spazio fisico dell'Ex Scuola Media di Petralia Sottana ubicata in via Monastero. La porzione di edificio resa disponibile dal Comune di Petralia Sottana che ne è proprietario, sulla quale è stato realizzato il Living Lab, riguarda il piano terra, che si sviluppa attorno a una corte delimitata da un porticato e il piano - 1, costituito da una sala e un locale di servizio. Il Soggetto responsabile del MaLL è l'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "G. Salerno" di Gangi (PA), ad esso, verranno accreditati gli apporti finanziari da parte dei soggetti che contribuiscono (per tre anni) a coprire i costi di gestione, ovvero: Unione dei Comuni Madonie, Comune di Petralia Sottana, BCC Madonie, GAL e SO.SVI.MA. Spa, per complessivi 70.000,00 euro l'anno. A seguito di procedure di evidenza pubblica è stato individuato in PUSH il soggetto che si occuperà della gestione per i primi tre anni e che contribuirà con personale e risorse finanziarie proprie ad avviare le attività del MaLL.

Parco fotovoltaico Madonie

La SO.SVI.MA Spa, è stata individuata in forza di specifiche convenzioni regolanti i rapporti tra i comuni proprietari dei 13 impianti fotovoltaici e la stessa, quale soggetto responsabile della realizzazione, esercizio, gestione e manutenzione degli impianti solari fotovoltaici di cui in premessa e delle relative opere accessorie e di collegamento alla rete ENEL esistente.

Non avendo al proprio interno le competenze specialistiche né il personale professionalmente competente, si è sempre rivolta all'esterno per l'individuazione dell'impresa che si deve occupare della manutenzione degli impianti; il contratto di manutenzione in essere è stato aggiudicato alla Ditta GREEN ENERGY SRL, per un importo netto di aggiudicazione annui pari ad €. 15.660,00 oltre IVA per legge.

Nel corso del corrente anno solare e dato il periodo di esercizio degli impianti a terra, abbiamo ritenuto opportuno assicurare i 4 impianti a terra e le relative produzioni tramite la sottoscrizione di specifiche polizze assicurative.

Nella tabella che segue si fornisce un quadro dettagliato della produzione e dell'ammontare dei ricavi prodotti dai singoli impianti nel corrente anno:

ELENCO IMPIANTI FOTOVOLTAICI SOSVIMA - Misura 1.17 - POR 2000-2006

N.	IMPIANTI COMUNI	CONVENZIONE	Ritiro Dedicato		Ammontare degli incentivi incassati nel 2025 da parte del GSE	
1	Blufi Centro Sociale	O06F07064007	€	2.408,25	€	9.026,47
2	Blufi Scuola Media	O06F06627707	€	2.228,54	€	8.723,62
3	Bompietro	O06L30995107	€	16.697,64	€	53.144,09
4	Caltavuturo	O06F16374107	€	2.998,80	€	14.374,28
5	Campofelice Di Roccella	O06L16374307	€	3.511,98	€	11.656,70
6	Castelbuono	O06L23096807	€	16.347,15	€	105.991,42
7	Gangi	O06F06714607	€	2.039,24	€	8.738,83
8	Geraci Siculo	O06L31896507	€	20.762,87	€	80.323,61
9	Gratteri	O06F07001207	€	2.212,72	€	7.024,66
10	Petralia Soprana	O06F06950507	€	3.036,55	€	9.442,86
11	Petralia Sottana	O06L30993107	€	17.125,29	€	47.851,88
12	Resuttano	O06F06946007	€	3.205,57	€	12.197,73
13	SCILLATO	O06F16376607	€	6.220,84	€	13.166,01
		TOTALI	€	98.795,44	€	381.662,16

Su tutto pesa la decisione unilaterale assunta dal Governo Nazionale (novembre del 2023) di attuare un prelievo forzato sui cosiddetti extraprofiti valutati in €. 128.911,11.

Avverso a questo provvedimento un gruppo di aziende ha presentato ricorso al TAR che ha respinto le eccezioni del GSE e di ARERA sulla inammissibilità del ricorso, ha accolto (ritenendole fondate) le censure mosse nei confronti della Delibera 266/2022 ed ha disposto l'annullamento della suddetta Delibera ARERA n. 266/2022. Secondo il TAR, l'articolo 15 bis sarebbe suscettibile di un'interpretazione conforme al diritto comunitario e costituzionale, tenuto conto che era compito dell'ARERA dettare la disciplina regolatoria di attuazione per rendere l'art. 15 bis conforme a tale diritto. Ad avviso del TAR, l'ARERA avrebbe dovuto disciplinare la materia con una puntuale considerazione dei costi rilevanti, della valorizzazione delle differenze esistenti tra i diversi tipi di impianti di produzione di energia alimentati da fonti rinnovabili, dell'esigenza di realizzare un prelievo sugli utili e non sui ricavi.

Con comunicazione pervenuta nel mese di marzo del 2024 il GSE ha quantificato i costi relativi alla gestione del fine vita dei moduli fotovoltaici installati (RAEE), questa ulteriore decisione unilaterale e non programmata ha comportato un ulteriore costo di gestione del quale, come Società, ci siamo dovuti fare carico volenti e nolenti, dal momento che il GSE in automatico ha trattenuto i predetti costi sulla somma accreditata per la tariffa incentivante, pari ad €. 20,00 a modulo fotovoltaico. Il costo da noi sostenuto per la RAEE nel 2024 è stato pari a € 27.232,31.

Nell'anno 2025 a seguito di ricerche effettuate siamo entrati in contatto con la Società Eco-PV Consorzio e si è addivenuti alla stipula di apposita convenzione per la gestione del fine vita dei moduli fotovoltaici incentivati ai sensi del d.lgs. 118/2020, per un importo di € 10,00 a pannello oltre IVA pagabili in cinque e/o quattro anni a secondo della scadenza dell'incentivo. Questo ci ha consentito di dimezzare i costi e di richiedere al GSE il rimborso di quanto da loro prelevato.

Candidatura per essere riconosciuti quale Blue Community

Blue Community è un percorso attraverso il quale le comunità locali intese come territori, scuole, università o altre organizzazioni si prendono cura dell'acqua in quanto bene comune essenziale alla vita e diritto umano da garantire a tutti e tutte e che consente loro di diventare consapevoli sulla situazione dell'acqua nel proprio contesto, di informarsi ed informare, di analizzare le criticità, rilevare le positività e le buone pratiche in atto con l'obiettivo di mettere in campo azioni concrete per la salvaguardia dell'acqua e della sua gestione pubblica.

I principi base ai quali a tutte le Blue Community del mondo è richiesto di aderire sono:

- a) il riconoscimento del diritto all'acqua e ai servizi igienico-sanitari;
- b) la promozione di sistemi di approvvigionamento idrico e di servizi igienico-sanitari, finanziati e gestiti pubblicamente;
- c) la promozione del consumo di acqua del rubinetto e progressiva riduzione della vendita di acqua in bottiglia riducendo il consumo di plastica.

Alla luce del percorso fin qui portato nell'ultimo quinquennio e l'attività posta in essere dai 14 comuni madoniti che hanno ottenuto l'ambito riconoscimento di poter gestire direttamente il Servizio Idrico Integrato. In tal senso l'art.147 comma 2 bis del D. Leg.vo 152/2006 e s.m.i., lett. b) prevede che la salvaguardia *“delle gestioni del servizio idrico in forma autonoma esistenti, nei comuni che presentano contestualmente le seguenti caratteristiche:*

1. *approvvigionamento idrico da fonti qualitativamente pregiate;*
2. *sorgenti ricadenti in parchi naturali o aree naturali protette ovvero in siti individuati come beni paesaggistici ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;*
3. *utilizzo efficiente della risorsa e tutela del corpo idrico”.*

Visto che il supporto specialistico erogato dall'Agenzia, a partire dalla fine del 2019, ai comuni di Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castelbuono, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, Scillato e Sclafani Bagni, che ha consentito loro di mantenere le “gestioni salvaguardabili” ai sensi delle citate disposizioni normative, abbiamo ritenuto opportuno formulare e guidare come soggetto capofila la proposta di candidatura volta ad ottenere il riconoscimento di Blue Community. Dalle notizie fin qui assunte, la proposta di candidatura è stata molto apprezzata e siamo in attesa di ricevere gli esiti.

SNAI Madonie 2021-2027

L'Area Interna delle Madonie si è costituita nel corso del ciclo di programmazione 2014-2020 per entrare nel novero delle 72 aree nazionali che compongono la Strategia Nazionale Aree Interne (SNAI). Essa nasce con 21 comuni e una popolazione complessiva pari a 60.393 che approcciandosi al ciclo 2021-2027 sono diventati 26 con una popolazione pari a 73.927 residenti al 2020. Ai comuni di Alimena; Aliminusa; Blufi; Bompietro; Caccamo; Caltavuturo; Castelbuono; Castellana

Sicula; Collesano; Gangi; Geraci Siculo; Gratteri; Isnello; Montemaggiore Belsito; Petralia Soprana; Petralia Sottana; Polizzi Generosa; Pollina; San Mauro Castelverde; Scillato; Sclafani Bagni.

In quanto Coordinatore Tecnico della SNAI Madonie, abbiamo coordinato tutte le attività discendenti dal Documento di Strategia e ci siamo occupati di supportare i comuni dell'AI, nell'avvistare le operazioni da inserire nell'ambito della nuova Strategia.

In questo esercizio sociale, abbiamo profuso un impegno costante e continuo che ha consentito all'area di definire il Documento di Strategia "Madonie 2030", coordinare tutte le fasi tecnico-amministrative che hanno consentito ai comuni ed all'Unione, di poter definire prima e presentare dopo le proposte progettuali, istruire e valutare unitamente all'Area di Programmazione dell'Unione, i progetti presentati ed infine redigere la relativa graduatoria di merito che è stata inviata ai CdR per le verifiche di loro competenza.

Inoltre a seguito di continui contatti con i vertici della Presidenza della Regione, siamo riusciti a convincere il Dipartimento della Programmazione a consentire ai territori di poter rimodulare nel rispetto delle risorse assegnateci per singolo Obiettivo Specifico e quindi spostare le risorse non utilizzate in alcune azioni su altre che erano andate in overbuking. Ciò ha consentito di rispondere meglio alle esigenze dei diversi territori ed in termini concreti ed immediati aumentare il numero di progetti immediatamente finanziabili.

Come infatti si rileva dall'allegato 9, da noi redatto ed approvato dai CdR, questo principio ha consentito di passare da 37 progetti finanziati in assenza di rimodulazione ai 48 post rimodulazione. Gli esiti vengono sinteticamente condensati nella tabella a seguire:

Allegato 9 - Proiezione rimodulazione risorse - AI Madonie

Numero	Titolo	Beneficiario	Azione PR FESR 2021 - 2027	Importo operazione (€)	Progettazione attualmente disponibile
AIMAD 64	SOSTEGNO ALLA NASCITA DI NUOVE PMI	PMI	1.3.1	€ 1.217.382,00	n.p.
Dotazione AI Madonie 85%					
Totale importo operazioni					
Economie					
AIMAD 65	Investimenti per la competitività	PMI	1.3.2	€ 1.217.382,00	n.p.
Dotazione AI Madonie 85%					
Totale importo operazioni					
Economie					
AIMAD 67	Potenziamento della fruibilità di itinerari e cammini lenti.	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	5.2.1.15	€ 500.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 22	Realizzazione dell'appendice alla "Via dei Frati" denominata "Via dei Mercati" attraverso la sistemazione e l'ampliamento del cammino montano Pietra Giordano—Oxè	Comune di Geraci Siculo	5.2.1.15	€ 250.000,00	PFTE
AIMAD 28	Cammini nella storia e nella natura di Petralia Sottana ("Cammino delle Petralie" - "Madonie Folk Bike" - "Cammino dei tre Ponti")	Comune di Petralia Sottana	5.2.1.15	€ 225.000,00	PROGETTO ESECUTIVO

AIMAD 19	Valorizzazione di contesti e spazi pubblici del Comune di Gangi attraverso la riscoperta e la fruizione di cunicoli sotterranei	Comune di Gangi	5.2.1.15	€	218.560,00	PROGETTO ESECUTIVO
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						
AIMAD 40	Via Lucis: la Montagna del Dialogo	Comune di Valledolmo	5.2.1.15	€	600.000,00	PFTE
AIMAD 24	Illuminazione strada San Giorgio	Comune di Gratteri	5.2.1.15	€	380.000,00	DIP
AIMAD 34	Rafforzamento sistemi di accoglienza turistica	Comune di Resuttano	5.2.1.15	€	550.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 15	Sistemazione e riqualificazione area museale, riqualificazione area P.zza S. Giuseppe Calcaroli e via Lombardia, sistemazione e riqualificazione area antistante ex scuola elementare Nociazzi e villetta adiacente	Comune di Castellana Sicula	5.2.1.15	€	600.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 41	CAMMINO DELLA GULFA, CONVENZ. EX ART. 15 L 242/90 TRA I COMUNI DI ALIA, CALTAVUTURO E VALLEDOLMO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMMINO DI CIRCA 37 KM NEI TERRITORI ANZIDETTI, ACCESSIBILE A PERSONE CON DISABILITA' MOTORIE	Comune di Valledolmo	5.2.1.15	€	1.193.119,66	PROGETTO ESECUTIVO
Progetti in attesa di ulteriore copertura finanziaria (premiabilità)						
AIMAD 43	Realizzazione di un complesso per l'ospitalità turistica presso il complesso immobiliare ex Casa del fanciullo S. Pio X	Comune di Valfurva	5.2.1.15	€	774.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 26	Lavori di adeguamento, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale in chiave turistico-ricettiva dell'edificio comunale sito in Montemaggiore Belsito, Via Arciprete Militello	Comune di Montemaggiore Belsito	5.2.1.15	€	670.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 25	"Riqualificazione dell'area di ingresso all'abitato di Viale Impellitteri, Piazza Gramsci, del sentiero dei pianeti, rifacimento della segnaletica turistica e degli elementi di arredo urbano del Comune di Isnello"	Comune di Isnello	5.2.1.15	€	350.000,00	PFTE

AIMAD 27	Lavori di completamento del museo civico della memoria e del presente con sezione antropologica "Gaetano Messineo"	Comune di Petralia Soprana	5.2.1.16	€	589.800,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 10	Rifunzionalizzazione del sito Storico ed Etno-Antropologico di "Mannari-Terravecchia"	Comune di Caltavuturo	5.2.1.16	€	500.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
					Dotazione Al Madonie 85%	
					Totale importo operazioni	
					Economie	
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						
AIMAD 38	Lavori di recupero funzionale a fini didattici del Mulino Famunia Supranu e Sulfanu e ripresa attività molitoria. Primo stralcio intervento sul Mulino Famunia Supranu	Comune di Scillato	5.2.1.16	€	360.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 17	Museo della ceramica "Antiche Fornaci Borgo Bagherino"	Comune di Collesano	5.2.1.16	€	749.814,15	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 33	Interventi per il miglioramento della fruizione del Teatro Parco Urbano di Fisale di Pollina	Comune di Pollina	5.2.1.16	€	690.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
Progetti in attesa di ulteriore copertura finanziaria (premiabilità)						
AIMAD 8	"ZERO OSTACOLI AL CASTELLO": valorizzazione del patrimonio storico, artistico, culturale e dell'offerta turistica del castello di Caccamo (PA). Abbattimento delle barriere architettoniche per la piena fruibilità del Maniero.	Comune di Caccamo	5.2.1.16	€	999.989,03	PFTE
AIMAD 36	Recupero dell'area archeologica dei Ruderì del Castello	Comune di San Mauro Castelverde	5.2.1.16	€	200.000,00	DIP
AIMAD 29	Manutenzione e salvaguardia del Museo Civico Collisani di Petralia Sottana e digitalizzazione dei beni archivistici patrimonio di Petralia Sottana	Comune di Petralia Sottana	5.2.1.16	€	205.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 1	Valorizzazione del sito archeologico Grotte della Gurfa e Acquisto bike	Comune di Alia	5.2.1.16	€	74.100,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 20	Valorizzazione e fruibilità di cammini per trekking e cicloturismo nel comune	Comune di Gargi	5.2.1.17	€	607.317,60	PFTE
AIMAD 45	Parco Suburbano delle Serre, Progetto per lo Sviluppo di Servizi Turistici Eco Compatibili	Comune di Villafranca	5.2.1.17	€	694.594,64	PROGETTO ESECUTIVO

AIMAD 30	Intervento di rifunionalizzazione dell'itinerario naturalistico che collega i due centri urbani delle Petralie	Comune di Petralia Sottana	5.2.1.17	€	220.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 7	Intervento per la valorizzazione e la fruibilità di sentieri naturalistici del Comune di Bompietro	Comune di Bompietro	5.2.1.17	€	500.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
					Dotazione AI Madonie 85%	
					Totale importo operazioni	
					Economie	
AIMAD 5	Valorizzazione e ottimizzazione di infrastrutture comunali nel centro urbano a valle della casa comunale	Comune di Blufi	5.2.1.18	€	425.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 13	"Progetto di miglioramento dell'accessibilità al Parco delle Rimembranze e realizzazione area fitness anziani" Comune di Castelbuono	Comune di Castelbuono	5.2.1.18	€	150.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 32	Valorizzazione e riqualificazione del centro storico e dei percorsi urbani a sostegno del progetto "Piccoli Borghi"	Comune di Polizzi Generosa	5.2.1.18	€	400.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 39	Lavori di riqualificazione urbana tramite consolidamento del versante di un'area ubicata nel rione S. Antonio da utilizzare come spazio urbano multifunzionale	Comune di Sclafani Bagni	5.2.1.18	€	406.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 31	Lavori di riqualificazione della Piazza Falcone e Borsellino attraverso un'area di sosta per camper	Comune di Polizzi Generosa	5.2.1.18	€	250.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 3	Riqualificazione urbana del nucleo storico con realizzazione di nuova viabilità pedonale e aree verdi integrate	Comune di Almena	5.2.1.18	€	510.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
					Dotazione AI Madonie 85%	
					Totale importo operazioni	
					Economie	
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse:						
AIMAD 23	Realizzazione di una pista da sci artificiale nel comune di Geraci Siculo	Comune di Geraci Siculo	5.2.1.18	€	375.000,00	PFTE
					Dotazione AI Madonie 85%	
					Totale importo operazioni	
					Economie	
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse:						
AIMAD 66	Realizzazione di un circuito di mobilità dolce e sostenibile nell'area interna Madonie	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	3.2.7	€	1.424.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 86	Interventi per favorire la nascita di Comunità Energetiche	CER	5.2.1.3	€	969.851,50	n.p.

Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
AIMAD 62	Svincolo Irosa – SS 290	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	4.590.000,00	DIP
AIMAD 47	Intercomunale Alimena – Gangi	Comune di Alimena	3.2.3	€	680.000,00	PFTE
AIMAD 50	Lavori di trasformazione in rotabile della strada di collegamento tra la sp. n. 60 e il sito Geopark Unesco "Gole di Tiberio" in c.da Tiberio nel territorio di San Mauro Castelverde	Comune di San Mauro Castelverde	3.2.3	€	680.000,00	PFTE
AIMAD 53	Strada intercomunale Gratteri-Lascari, Strada Capraro, Molino Campella"	Comune di Gratteri	3.2.3	€	680.000,00	PFTE
AIMAD 59	Strada comunale Pollina – Finale che collega la SS.113, la S.P. n. 25 e la S.P. n.130	Comuned Pollina	3.2.3	€	680.000,00	PFTE
AIMAD 55	Strada intercomunale 9 Polizzi – Caltavuturo	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	1.530.000,00	DIP
AIMAD 61	SP n.223 Intercomunale Villalba – Vallelunga della Provincia di Caltanissetta (lunghezza Km 2+960)	Libero Consorzio di Caltanissetta	3.2.3	€	1.530.000,00	PFTE
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						

AIMAD 60	Ex Consortile B	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	680.000,00	PFTE
AIMAD 49	Interventi di Manutenzione Straordinaria sulla strada S.P. 117 Strada provinciale Caccamo – Montemaggiore Belsito	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	1.700.000,00	PFTE
AIMAD 52	SP 9 Campofelice di Roccella – Collesano – Bivio Mongerrati	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	1.530.000,00	PFTE
AIMAD 48	S.P. n. 7 - Strada provinciale Bivio Cerda- Montemaggiore Belsito- Aliminusa-Altà" "S.P. n.53 dal km 0,00 al Km 2,600 (Piazzola di Soccorso)"	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	1.700.000,00	DIP
Progetti in attesa di ulteriore copertura finanziaria (premiabilità)						
AIMAD 51	Strada provinciale Castellana Sicula – Polizzi Generosa	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	680.000,00	DIP
AIMAD 57	SP 9 bis Scillato – Collesano	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	680.000,00	DIP
AIMAD 58	SP 58 ad integrazione funzionale con l'intervento già in itinere con le risorse SMAJ 2014-2020	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	680.000,00	DIP
AIMAD 54	Interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale "Strada circonvallazione OVEST di Castelbuono"	Comune di Castelbuono	3.2.3	€	825.324,26	DIP
AIMAD 56	Ex consortile 22	Città Metropolitana di Palermo	3.2.3	€	680.000,00	DIP

AIMAD 85	Ridurre le disuguaglianze dell'accesso e i divari del territorio - ACQUISTO DEFIBRILLATORI	ASP di Palermo e di Caltanissetta	4.5.1	€	250.000,00	LIVELLO UNICO
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						
AIMAD 44	Realizzazione di una elisuperficie nel territorio comunale, idonea per operazioni di emergenza sanitaria e operazioni di protezione civile con elicottero	ASPS Caltanissetta	4.5.1	€	361.500,00	PROGETTO ESECUATIVO
Progetti in attesa di ulteriore copertura finanziaria (premiabilità)						
AIMAD 2	Adeguamento Fista Elisoccorso	ASP di Palermo	4.5.1	€	150.000,00	PROGETTO ESECUATIVO
AIMAD 11	Lavori di adeguamento dell'attuale elisuperficie al vigente regolamento ENAC al fine di rafforzare la rete intercomunale Madonita delle infrastrutture destinate alle operazioni HEMS.	ASP di Palermo	4.5.1	€	150.000,00	PROGETTO ESECUATIVO
AIMAD 35	Fista Elisoccorso	ASP di Caltanissetta	4.5.1	€	430.000,00	PFTE
AIMAD 83	Attuazione delle Strategie Territoriali per le Aree Interne	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	5.2.1.19	€	293.200,00	LIVELLO UNICO
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						

AIMAD 84	Azioni per la capacità amministrativa delle AI	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	5.2.2	€	831.220,00	LIVELLO UNICO
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						
AIMAD 68	Realizzazione di classi smart nelle scuole primarie dei Comuni di Alia, Resuttano, Valledolmo, Vallelunga e Villalba	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	5.2.1.2	€	220.000,00	LIVELLO UNICO
AIMAD 74	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale di Alimusa - Lotto 2 Alimusa	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	290.600,00	PROGETTO ESECUATIVO
Dotazione AI Madonie 85%						
Totale importo operazioni						
Economie						
Progetti con copertura finanziaria a seguito di rimodulazione risorse						
AIMAD 77	Riqualificazione energetica del plesso scolastico Scuola Materna C da Santa Lucia - Lotto 7 Castelbuono	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	312.000,00	PROGETTO ESECUATIVO
AIMAD 69	Riqualificazione energetica del Centro Sociale Polivalente - Lotto 20 Scillato	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	392.300,00	PROGETTO ESECUATIVO

Progetti in attesa di ulteriore copertura finanziaria (premierità)						
AIMAD 76	Riqualificazione energetica del Palazzo Municipale - Lotto 10 Gangi	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	209.500,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 75	Riqualificazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - Lotto 12 Gratteri	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	267.500,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 73	Riqualificazione energetica dell'edificio comunale sede dell'ufficio Tecnico - Lotto 6 Caltavuturo	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	303.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 71	Riqualificazione energetica di edifici comunali - Lotto 13 Isnello	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	428.500,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 79	Riqualificazione energetica della Scuola Media - Lotto 3 Blufi	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	491.400,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 70	Riqualificazione energetica dell'edificio adibito ad Uffici Comunali - Lotto 14 Montemaggiore Belsito	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	450.000,00	PROGETTO ESECUTIVO
AIMAD 72	Riqualificazione energetica del Palazzo Municipale - Lotto 19 San Mauro Castelverde	UNIONE DEI COMUNI MADONIE	2.1.1	€	333.500,00	PROGETTO ESECUTIVO

Questa fase si è chiusa con l'ottenimento dell'ammissibilità della Autorità Territoriale dell'Area Interna Madonie (DDG n. 739 del 12.11.2024), ai sensi dell'art. 29 comma 3 del Reg. (UE) 2021/1060, valutata positivamente dal Gruppo di Lavoro costituito con nota n. 11484 del 30.08.2023 del Dipartimento regionale della Programmazione, con riferimento al documento "Metodologia e criteri di selezione delle operazioni del PR FESR Sicilia 2021-2027".

AIMA 17B - Efficientamento energetico illuminazione pubblica

A seguito del decreto di finanziamento ottenuto nell'agosto del 2025, frutto di un lungo ed assai complesso lavoro da noi condotto nei mesi precedenti, finalmente l'Unione ha potuto effettuare le procedure di gara che hanno consentito di individuare l'operatore economico che si occuperà di efficientare gli impianti dei comuni di Caccamo, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Petralia Sottana, Montemaggiore Belsito, Scillato e Sclafani Bagni. Dal momento che i lavori andranno chiusi e rendicontati entro il 31.12.2026, abbiamo necessariamente dovuto supportare il RUP e gli uffici dell'Unione, nelle attività propedeutiche alla cantierizzazione.

AIMA 19 - Piattaforme per la valorizzazione della biomassa

A seguito della conclusione delle procedure di gara, abbiamo affiancato il RUP dell'Unione nella fase di realizzazione delle tre piattaforme per la lavorazione delle biomasse legnose che, ricordiamo saranno localizzate nei comuni di Collesano, Geraci Siculo e Sclafani Bagni. Diverse sono state le criticità riscontrate nel corso della fase realizzativa e -come di consueto- siamo impegnati per trovare, caso per caso le soluzioni adatte onde consentire la chiusura dei lavori entro il 31.12.2026.

Attività di animazione sul territorio

L'Agenzia, come previsto nell'ambito dei propri obiettivi ha svolto una puntuale pianificazione delle attività di animazione sul territorio in merito alle possibilità di agevolazioni per le imprese del territorio e per i giovani in cerca di prima occupazione nell'ambito dei Programmi Comunitari, Nazionali e Regionali attivati. In particolare nel corso del corrente anno si è occupata della divulgazione dei seguenti bandi/ concorsi per le imprese e/o i comuni:

- 1) "DIGIT IMPRESE" - Azione 1.2.2 "Sostegno per la digitalizzazione delle imprese e azioni di sistema per il digitale".

- 2) Avviso "Ripresa Sicilia PLUS1.1.1 Ricerca collaborativa";
- 3) Avviso "DIGIT Imprese1.1.2 Innovazione imprese";
- 4) Avviso "OPEN INNOVATION1.1.3 Spazi innovazione";
- 5) Avviso "Qualificazione capitale umano 1.4.1";
- 6) Bando "SRD03 – Investimenti nelle aziende agricole per la diversificazione in attività non agricole – regime in esenzione";
- 7) PR FESR Sicilia - Azione 2.1.2 "Riqualficazione energetica nelle imprese".

Rapporti con altre società

La nostra società, in atto detiene le seguenti quote di partecipazione:

- 1) Fondazione "G. A. Borgese" per € 7.964,56;
- 2) Associazione "Strada dei Vini sul percorso della Targa Florio" per €. 2.500,00;
- 3) Consorzio Produttori Madoniti per €. 3.000,00;
- 4) Consorzio Turistico "Cefalù-Madonie-Himera" per € 1.000,00;
- 5) Quota GAC per € 125,00;
- 6) Fondazione ITS "Madonie" per €. 5.000,00.

Fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio

SNAI Madonie 2021-2027

Dopo mesi di impegno dedicati alla redazione della Relazione sul Sistema di Gestione e Controllo e di tutti i relativi Regolamenti attuativi che ne fanno parte, dello schema di Accordo di Programma e della Relativa Convenzione che regolerà i rapporti tra la Presidenza della Regione e l'Unione, finalmente il 25 febbraio u.s., presso il Dipartimento regionale della Programmazione, si è completato con esito positivo la verifica preventiva delle capacità e delle competenze per svolgere i compiti delegati agli Organismi Intermedi. Con non poca soddisfazione, possiamo affermare che siamo stata la prima delle 11 aree interne regionali ad aver raggiunto questo importante risultato che, ci consentirà di procedere entro il corrente mese di marzo con la firma dell'Accordo di Programma e della relativa Convenzione. In pratica, saremo nelle condizioni finalmente di poter avviare concretamente tutte le fasi propedeutiche alla messa in terra degli interventi finanziati.

AIMA 20 Piano del cibo e mappatura dinamica dei terreni

Su richiesta del RUP dell'Unione, abbiamo provveduto a curare i rapporti con l'Assessorato Regionale al Lavoro onde consentire il ripescaggio e quindi il successivo finanziamento dell'intervento prima e successivamente a predisporre l'Avviso con i relativi allegati per l'individuazione dell'operatore economico (Agenzia per il Lavoro ed Ente di Formazione) che dovrà gestire l'intervento che dovrà essere concluso entro il 31.12.2026. Il progetto consentirà di formare ed avviare al tirocinio formativo in aziende del territorio, 40 disoccupati per un periodo di 5 mesi. Ad essi verrà attribuito un compenso mensile lordo di 1.000,00 mensile e garantito un periodo di affiancamento finalizzato all'autoimpiego. La Commissione interna di valutazione dell'Unione ha completato questa procedura nei primi giorni di marzo u.s., ragione per cui a breve partiranno le attività.

Piano di azione per l'attuazione della Priorità 5 del PR FSE+Sicilia 2021-202

A seguito dell'approvazione del Piano da parte della Giunta Regionale (n. 255 del 4 settembre 2025) ed in relazione a quanto contenuto nella "Manifestazione di interesse per la selezione delle aree interne" che individua le stesse quali soggetti attuatori per il raggiungimento degli

obiettivi della Priorità 5 “Azioni Sociali Innovative” , che si concentra sullo sviluppo dei piccoli borghi delle Aree Interne, sulle aree a rischio di spopolamento e sul recupero di casolari e terre abbandonate, proponendosi di favorirne il ripopolamento e dal momento che la *finalità generale è favorire la rinascita demografica dei Borghi rurali e susseguente dinamica di sviluppo socio-economico con l’ insediamento stabile nei territori dei comuni Al di nuclei familiari con soggetti svantaggiati, quali giovani, migranti con regolare permesso di soggiorno, rifugiati e profughi*, abbiamo affiancato il RUP nella predisposizione di uno specifico avviso pubblico per selezionare ETS da coinvolgere nella fase di co-progettazione del Piano di Inserimento Accogliente delle Madonie.

Obiettivo ultimo del PIA è quello di favorire l’inserimento lavorativo dei soggetti svantaggiati con misure di formazione, di lavoro e di accompagnamento per lo sviluppo di servizi socio-sanitari nei borghi anche attraverso forme cooperative in ambito sociale (assistenza agli anziani, asili nido, ecc..) e modelli di sviluppo locale sostenibile da replicare su scala più ampia dopo averne testato l’efficacia. Il PIA si avvarrà anche delle esperienze compiute con il Programma COMIN 4.0 finanziato dal FAMI 2014-2020 che già è intervenuto sul nostro territorio, svolgendo le prime fasi della pianificazione locale.

L’avviso si è chiuso il 30 gennaio u.s. e le attività di valutazione delle cinque proposte pervenute da parte della relativa Commissione di Valutazione si sono completate nella prima settimana di marzo u.s.. Quattro delle cinque proposte hanno superato la fase di valutazione e pertanto gli ETS saranno coinvolti nella fase di coprogettazione unitamente agli enti locali, alle parrocchie, alle ASP, sia per la fase di redazione del PIA che per la successiva attuazione.

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell’esercizio precedente è il seguente (in Euro):

BILANCIO AL 31/12/2025			
Codice	Descrizione	31/12/2025	31/12/2024
A	Valore della produzione:	1.189.173	1.103.826
A 1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	503.222	500.202
A 5	altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:	685.951	603.624
A 5a	- Altri	685.951	603.624
B	Costi della produzione:	1.080.335	971.737
B 6	Costi materie prime, sussidiarie, di consumo	684	271
B 7	Costi per servizi	433.774	401.190
B 8	per godimento di beni di terzi:	9.968	10.449
B 9	per il personale:	111.533	106.447
B 9a	Salari e stipendi	84.204	81.940
B 9b	Oneri sociali	19.935	17.260
B 9c	Trattamento di fine rapporto	1.574	1.550
B 9d	Trattamento di quiescenza e simili	5.820	5.697
B 10	Ammortamento e svalutazioni:	454.631	408.770
B 10a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali:	13	13
B 10b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali:	383.730	408.757
B 10d	Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	70.888	
B 11	Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-60	90
B 12	Accantonamenti per rischi	23.531	40.000
B 14	Oneri diversi di gestione	46.274	4.520
B T	Differenza tra Valore e Costi della produzione	108.838	132.089

C	Proventi e oneri finanziari:	-65.886	-95.046
C 16	Altri proventi finanziari:	353	277
C 16d	Proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate, di quelli da controllanti e da imprese sottoposte al controllo di queste ultime:	353	277
C 16d 4	- Proventi diversi	353	277
C 17	Interessi e altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e verso controllanti:	66.239	95.323
C 17d	- Inter. e oner.fin. diversi	66.239	95.323
E T	Risultato prima delle imposte	42.952	37.043
E 20	Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	39.320	19.047
E 20a	- Imposte correnti	49.982	29.709
E 20b	- Imposte differite	-10.662	-10.662
E 21	21) Utile (perdite) dell'esercizio	3.632	17.996

Evoluzione prevedibile della gestione

- La riduzione progressiva degli oneri finanziari che si registreranno nell'anno in corso permetterà di migliorare la situazione economica dell'esercizio in corso;
- Le entrate derivanti dai maggiori servizi offerti e il rimborso dei costi relativi al Progetto Pilota ci ha consentito maggiori utili;
- I flussi finanziari consentono di assicurare che i pagamenti dei debiti tributari e previdenziali, dei mutui, del personale e dei fornitori, avvenga con puntualità onde garantire la continuità aziendale.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e il personale.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato; per quanto attiene alla destinazione dell'utile di esercizio di Euro **3.148,57**, in ottemperanza a quanto espressamente previsto all'art. 60, comma 7-ter della legge n. 60/2020, si propone di aumentare la riserva indisponibile, così come è stato deliberato dall'assemblea nella seduta del 15 luglio 2021, fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 e pari ad € 248.110,36.

Castellana Sicula li, 13 marzo 2026

L'Amministratore Unico

Ficile Alessandro

ILSOTTOSCRITTO FICILE ALESSANDRO, IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE, AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2-QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, ART.38, COMMA 3-BIS DPR 445/2000 E22, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 82/2005 DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO, IL DOCUMENTO INFORMATICO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E LA NOTA INTEGRATIVA IN PDF/A SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI.

RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE AGLI AZIONISTI SUL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2025

Agli Azionisti della Società SO.SVI.MA S.p.A.

A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio****Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società SO.SVI.MA S.p.A. (nel seguito anche la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Si continua a rilevare la criticità alla voce A dell'Attivo patrimoniale "Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti" non ancora incassati.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli (ISA Italia), tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, co. 2, lettere e), e-bis) ed e-ter), del d.lgs. 39/10

L'Amministratore Unico della Società SO.SVI.MA S.p.A. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione al 31 dicembre 2025, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società SO.SVI.MA S.p.A. al 31 dicembre 2025;
- esprimere un giudizio sulla conformità della relazione sulla gestione alle norme di legge;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2025.

Inoltre, a mio giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e-ter), del d.lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

Si invita inoltre, l'Organo Amministrativo, a continuare monitorare costantemente:

- lo stato del contenzioso;
- l'andamento dei crediti e dei debiti;
- i bilanci degli enti partecipati;
- l'andamento dei ricavi in relazione alla capacità di remunerare i correlati costi.

In ultimo, sulla scorta di quanto previsto dall'art. 3 del nuovo Codice della Crisi d'impresa e dell'insolvenza (di seguito CCII) e dal documento O.I.C. 11, si intende porre sempre all'attenzione della governance, le misure idonee volte a rilevare tempestivamente un eventuale stato di crisi e assumere le iniziative necessarie per farvi fronte, nonché l'istituzione di assetti organizzativi, amministrativi e contabili, adeguati secondo i criteri dell'art. 2086 c.c.. volti alla verifica della sostenibilità dei debiti e delle prospettive di continuità aziendale almeno per i dodici mesi successivi e idonei a rilevare tempestivamente gli eventuali segnali di crisi.

Data: 19.03.2026

Il Revisore Legale



RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.

Ai Soci della Società SO.SVI.MA S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della SO.SVI.MA S.p.A. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro € 3.149,00. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge.

Il Collegio sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti ci ha consegnato la propria relazione datata 19.03.2026 contenente un giudizio senza rilievi.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei Soci e ci siamo incontrati periodicamente con l'Amministratore Unico e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio Sociale.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore Unico anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'Amministratore Unico anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo ad non abbiamo osservazioni particolari da riferire ad eccezione di quanto successivamente riportato.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire ad eccezione di quanto successivamente riportato.

Si invita a monitorare quanto ad oggi già predisposto dall'Organo amministrativo, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 12 gennaio 2019 n. 14 e s.m.i. (nuovo Codice della Crisi d'impresa e dell'insolvenza) e nel rispetto del documento OIC 11, al fine di consentire:

- la rilevazione di eventuali squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario, rapportati alle specifiche caratteristiche dell'impresa o ente e dell'attività imprenditoriale o istituzionale svolta dal debitore;
- la verifica della sostenibilità dei debiti e delle prospettive di continuità aziendale almeno per i dodici mesi successivi e rilevare i segnali di crisi;
- monitorare, anche attraverso analisi per indici di bilancio e per flussi di cassa, l'andamento economico-finanziario e patrimoniale dell'impresa, con periodicità almeno trimestrale.

Non sono pervenute denunce dai Soci ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione¹.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, l'Amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

¹ Nella costante valutazione dell'andamento della Società, andranno indicate nella relazione eventuali iniziative intraprese dall'organo di controllo qualora le notizie fornite da banche o intermediari finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25-decies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, possano rappresentare indicatori per valutare sia la qualità del merito creditizio della Società, sia il deterioramento del quadro di disponibilità finanziaria, sia la sostenibilità degli impegni assunti e delle iniziative intraprese dalla Società medesima.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della SO.SVI.MA S.p.A. al 31.12.2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei Soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dall'Amministratore.

Il Collegio sindacale, infine, prende atto che la società ha accantonato gli utili degli ultimi esercizi a riserva indisponibile in quanto ha l'obbligo di farlo fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 pari ad € 248.110,36, alla luce di tale obbligo il Collegio invita l'Organo amministrativo a implementare politiche organizzative-gestionali al fine di continuare a conseguire utili tali da rendere possibile il recupero delle perdite portate a nuovo pari a € 30.049,79.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'Amministratore unico in nota integrativa.

Castellana Sicula li, 08.04.2026

Il Collegio sindacale

Firme

Giovanni Intrivici Gangi (Presidente)

Santo Ferrarello (Sindaco effettivo)

Veronica Ferruzza (Sindaco effettivo)



SO.SVI.MA S.P.A.

Sede in Viale Risorgimento, 13B -90020 CASTELLANA SICULA (PA)
Capitale sociale Euro 133.620,00 di cui Euro 130.005,00 versati

Verbale assemblea ordinaria soci del 27/04/2026

L'anno 2026 il giorno 27 del mese di Aprile alle ore 16,00 presso l'Aula Consiliare del Comune di Castellana Sicula, si è riunita in seconda convocazione l'Assemblea dei Soci della SO.SVI.MA. SpA per deliberare sul seguente o.d.g.:

- 1. Relazione sulla gestione dell'Amministratore Unico;**
- 2. Relazione del Revisore Unico;**
- 3. Relazione del Collegio Sindacale;**
- 4. Approvazione Bilancio di esercizio 2025 e relativi allegati ai sensi dell'articolo 2364 c.c., comma 1, c.c.;**
- 5. Patto Territoriale- Progetto Pilota Madonie;**
- 6. Rideterminazione Quota di Servizio;**
- 7. Varie ed eventuali.**

Sono presenti:

Per la parte pubblica: numero 19 soci per un totale di n. 531 azioni che rappresentano € 54.162,00 di Capitale Sociale;

Per la parte privata: numero 24 soci per complessive n. 105 azioni che corrispondono ad un capitale sociale di € 9.180,00.

Il capitale sociale rappresentato in totale ammonta ad € 63.342,00 pari a n. 636 azioni su 1310 totali.

Sono presenti: Ficile Alessandro, Amministratore Unico.

Per il collegio sindacale sono presenti: Intrivici Gangi Giovanni, Ferrarello Santo e Ferruzza Veronica.

Il Revisore Siragusa Aldo.

Assume la presidenza l'Amministratore Unico Alessandro Ficile, il quale, dichiara preliminarmente che la prima convocazione è andata deserta, quindi constatata la regolarità della convocazione dei soci ed accertata la presenza di tanti soci che rappresentano un capitale sociale di € 63.342,00 su € 133.620,00 dichiara valida la seduta e chiama a fungere da segretaria la Rag. Macaluso Silene, che accetta.

Premesso che il bilancio e tutti gli allegati sono stati trasmessi ai singoli soci insieme alla convocazione e che comunque sono stati a disposizione presso la sede della società, si passa alla trattazione sintetica dei contenuti del bilancio e delle relazioni.

Primo punto all'o.d.g.: Relazione sulla gestione dell'Amministratore Unico.

Il Presidente illustra i dati della Relazione sulla Gestione e si sofferma in particolare su alcuni punti delle azioni e delle attività svolte nel corso dell'esercizio sociale chiuso al 31/12/2025, ed in particolare sui seguenti interventi:

- Progetto Pilota del Patto Territoriale: secondo la normativa di riferimento che prevede l'invio al Ministero di un report semestrale di avanzamento per il monitoraggio dei termini di realizzazione e dello stato di attuazione dei progetti pilota, abbiamo predisposto ed inviato la Relazione Semestrale al 31.12.2025, inerente le attività poste in essere sia per quanto concerne gli interventi imprenditoriali che quelli infrastrutturali. Ottobre 2026 è il termine ultimo per il completamento della rendicontazione da parte nostra, pertanto

abbiamo assegnato quale termine per la chiusura degli interventi quello del 24 agosto 2026;

- Ex PNRR – Infrastrutture sociali nelle Aree Interne – Dopo aver curato la progettazione esecutiva di cinque interventi aggregati/coalizioni e quello singolo del Comune di Nicosia, sei interventi che hanno mobilitato complessivamente oltre 12 milioni di euro di finanziamenti, abbiamo proseguito nel fornire ogni supporto tecnico ed amministrativo ai comuni capofila e per converso ai comuni partner;

In atto, quasi tutte le procedure di selezione degli operatori economici sono state ultimate, così come anche le procedure di individuazione delle risorse umane da parte dell'Agazia interinale che si è aggiudicata detto servizio (Adecco Spa). Nelle ultime settimane abbiamo avviato un monitoraggio rafforzato onde valutare la possibilità di estendere le attività dal giugno 2027 (termine progettuale di chiusura) al dicembre del 2027;

- SNAI e politiche territoriali 2021/2027: In questo esercizio sociale, abbiamo profuso un impegno costante e continuo che ha consentito all'area di definire il Documento di Strategia "Madonie 2030", coordinare tutte le fasi tecnico-amministrative che hanno consentito ai comuni ed all'Unione, di poter definire prima e presentare dopo le proposte progettuali, istruire e valutare unitamente all'Area di Programmazione dell'Unione, i progetti presentati ed infine redigere la relativa graduatoria di merito che è stata inviata ai CdR per le verifiche di loro competenza.

Inoltre a seguito di continui contatti con i vertici della Presidenza della Regione, siamo riusciti a convincere il Dipartimento della Programmazione a consentire ai territori di poter rimodulare nel rispetto delle risorse assegnateci per singolo Obiettivo Specifico e quindi spostare le risorse non utilizzate in alcune azioni su altre che erano andate in overbooking. Ciò ha consentito di rispondere meglio alle esigenze dei diversi territori ed in termini concreti ed immediati aumentare il numero di progetti immediatamente finanziabili.

- PN Metro Plus e Città Medie Sud 2021-2027: Dopo un percorso lungo ed assai laborioso, si è finalmente riusciti a mettere in dirittura di partenza i primi 12 interventi, ovvero quelli che avevano raggiunto la maturità progettuale. E in questi giorni, abbiamo anche completato la procedura di approvazione dell'Appendice all'Accordo di collaborazione con il quale i comuni si sono impegnati a garantire l'anticipazione del 20% dell'importo progettuale all'Unione;
- Servizio Idrico Integrato nei 14 comuni salvaguardati: Le attività procedono senza sosta e siamo impegnati a tempo pieno per riuscire a rispettare sia le milestone target del progetto che l'ultimazione e la rendicontazione dei lavori entro il 31.07.2026. Non sono mancate e non mancano le criticità, tante e diffuse così come le perdite ma contiamo di poterle gestire al meglio e nel frattempo abbiamo anche avviato i necessari approfondimenti per definire il modello organizzativo e la struttura tecnica che dovrà assicurare la stabilità dell'operazione nei cinque anni a venire.

Interviene il **Sindaco di Petralia Sottana** che ringrazia l'A.U. per il lavoro fatto e ricorda in particolare il lavoro di tessitura e di coordinamento che ha consentito di concretizzare il Madonie Living Lab, infine chiede informazioni riguardo alle cause in corso.

Il Sindaco di Geraci e Presidente dell'Unione, ringrazia l'Amministratore Unico per il continuo supporto dato agli enti pubblici e al tessuto produttivo privato con la gestione delle pratiche del SUAP che da vitalità a tutto il territorio.

Il Sindaco di Castelbuono ringrazia l'Agazia e in particolare la persona di Alessandro Ficile per le attività e gli obiettivi raggiunti in questo esercizio e ritiene che l'assemblea annuale sia un'importante occasione per riflettere sulle attività portate avanti. Enfatizza il successo della Società che in collaborazione con l'Unione dei Comuni hanno affrontato la sfida che ci ha consentito di raggiungere l'ambito traguardo di essere riconosciuti come Organismo Intermedio. Infine si sofferma sulla grande mole di lavoro fatto nei e con i comuni

salvaguardati e lo straordinario successo ottenuto con il progetto finanziato dal PNRR ai predetti comuni.

Il Sindaco di Blufi: condivide in pieno tutti i ragionamenti dei colleghi e rivolge un plauso alla Società per essere il punto più vicino di riferimento di tutto il territorio. Dobbiamo essere lungimiranti e tutti i sindaci devono far sì che la Società possa fare un salto di qualità ulteriore, incrementando le risorse finanziarie in modo da affiancare all'Amministratore Unico della società altre risorse umane.

Il Vice Sindaco del Comune di Polizzi: si unisce ai ringraziamenti di chi l'ha preceduto riconoscendo che la Società è, di fatto, un Ente intermedio chiamato a svolgere compiti sempre più complessi.

Il Sindaco del Comune di Collesano: riconosce grande merito alla Società per la dinamicità che offre a tutto il territorio e per il grande lavoro di supporto dato a tutti i comuni.

Il Sindaco di Caccamo: ricorda ai presenti che il suo comune è in dissesto e non avendo personale adeguato per far fronte a tutte le esigenze, ringrazia la Società che ha consentito loro di raggiungere importanti obiettivi.

Secondo punto all'o.d.g.: Relazione del Revisore Unico.

Il Revisore Siragusa Aldo, atteso che con largo anticipo tutti hanno ricevuto la documentazione del bilancio, dà lettura dei punti più salienti della propria Relazione redatta in data 19/03/2026.

Risponde puntualmente al Sindaco di Petralia sulle cause in corso.

Terzo punto all'o.d.g.: Relazione del Collegio Sindacale.

Prende la parola il Presidente del Collegio Sindacale il quale illustra in breve la Relazione redatta il 08/04/2025 e al termine dell'esposizione, invita l'assemblea dei soci ad approvare il bilancio così come presentato dall'Amministratore Unico.

Quarto punto all'o.d.g.: Approvazione Bilancio di esercizio 2025 e relativi allegati ai sensi dell'articolo 2364 c.c., comma 1, c.c.

Il Presidente Ficile invita i soci ad approvare il bilancio così come presentato ed i relativi allegati. Per quanto attiene alla destinazione dell'utile di esercizio di Euro **3.148,57**, in ottemperanza a quanto espressamente previsto all'art. 60, comma 7-ter della legge n. 60/2020, propone di aumentare la riserva indisponibile, così come è stato deliberato dall'assemblea nella seduta del 15 luglio 2021, fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 e pari ad € 248.110,36.

Non essendoci richieste di intervento, il Presidente Ficile, sottopone all'assemblea l'approvazione del bilancio.

L'assemblea, all'unanimità dei presenti, approva il bilancio chiuso al 31.12.2025 e le relative relazioni e decide di destinare l'utile d'esercizio di Euro **3.148,57**, in ottemperanza a quanto espressamente previsto all'art. 60, comma 7-ter della legge n. 60/2020, a riserva indisponibile, così come è stato deliberato dall'assemblea dei soci nella seduta del 15 luglio 2021, fino all'ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata nell'esercizio 2020 e pari ad € 248.110,36.

Quinto punto all'o.d.g.: Patto Territoriale- Progetto Pilota Madonie.

Il Presidente traccia un bilancio delle attività poste in essere e degli obiettivi che si intendono raggiungere per poi soffermarsi in maniera particolare prima sull'avanzamento fisico e finanziario e poi sui tempi di chiusura degli interventi sia da parte sia dei comuni che delle imprese. Infine sintetizza lo stato di attuazione degli interventi di parte pubblica ed invita i rappresentanti degli stessi ad accelerare con la chiusura degli interventi.

Sesto punto all'o.d.g.: Rideterminazione Quota di Servizio.

Il Presidente esordisce affermando che dal lontanissimo 2009, la quota di servizio è rimasta invariata a fronte di una mole di attività che è andata crescendo a dismisura con costi di gestione della struttura che, di conseguenza, sono lievitati. Fino a tutto quest'anno riusciremo a mantenerla inalterata, grazie anche alla chiusura di attività in essere che ci stanno consentendo di coprire parte dei costi sostenuti. Ma dal prossimo anno si impone la necessità di un adeguamento delle quote e pertanto propone un incremento del 10% della quota di servizio posta in capo ai soci pubblici, da destinare al rafforzamento dell'organico interno. Il predetto incremento dei costi vale complessivamente circa 35.000, 00 euro.

Si apre il dibattito con gli interventi dei diversi amministratori presenti ed alla fine del quale, l'assemblea prende atto della necessità di adeguare le quote di servizio al fine di poter incrementare l'organico della Società e dà mandato al Presidente di rivedere i criteri di riparto delle quote a carico dei comuni anche al fine di recuperare i divari economici esistenti, rinviando pertanto la decisione finale ad una prossima assemblea.

Varie ed eventuali.

Null'altro essendovi da aggiungere, la seduta viene sciolta alle ore 18,40.

La Segretaria
(F.to Macaluso Silene)

Il Presidente
(F.to Ficile Alessandro)

-Il sottoscritto Ficile Alessandro, Amministratore Unico della Società, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.46 - 47 del D.P.R. 445/2000, la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti della Società.